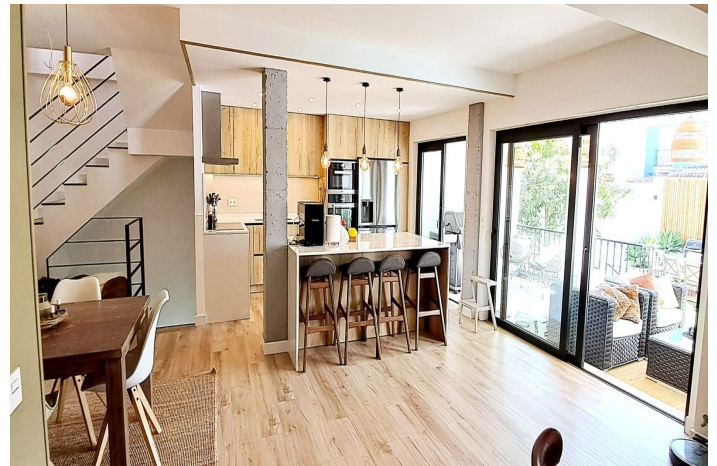
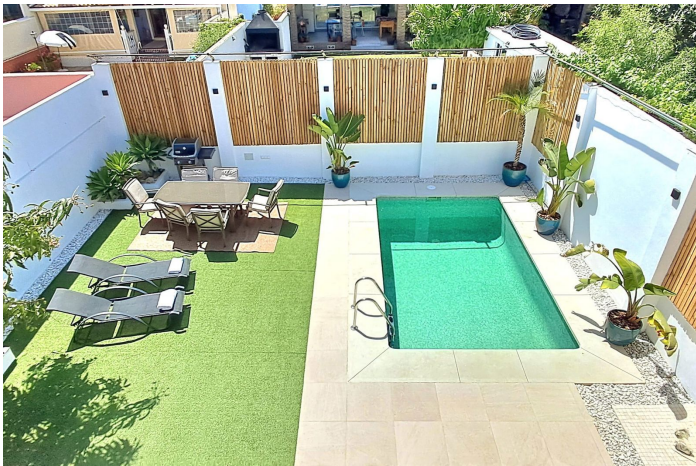




## Villa - Chalet en venta en La Campana, Marbella

995.000 €

Referencia: R4770493    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 100m<sup>2</sup>    Construido: 300m<sup>2</sup>    Terraza: 53m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Campana

Villa renovada al mejor precio con piscina privada a solo 7 minutos en coche de Puerto Banús!

Ubicado en la zona de Nueva Andalucía / La Campana, rodeado de campos de golf.

Renovada con altos estándares, esta villa ofrece una amplia y luminosa sala de estar y comedor con cocina abierta, todo con acceso a la terraza cubierta orientada al sur y con vista al jardín y la piscina privados.

En la planta principal también se encuentra un dormitorio/oficina y un aseo/ducha para invitados.

Arriba se encuentra el dormitorio principal con baño en suite con acceso a terraza solárium y otro baño y un dormitorio grande, que se podría convertir en dos más pequeños.

El sótano se ha convertido en sala de cine, amplio dormitorio y gimnasio privado.

Esta propiedad es una casa perfecta o una casa de vacaciones, pero también es una oferta fantástica para inversores, ya que tiene una LPO que facilita el alquiler en corto con un retorno de la inversión increíble.

Una oportunidad que no debe perderse.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Gimnasia  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Cerca de la iglesia

Sótano

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Categoría

Inversión  
Negociar  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre