



Lejlighed i stueetagen til salg i Balcones de Mijas, Buena Vista, Mijas

465.000 €

Reference: R5230105 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 144m²





Costa del Sol, Mijas

Rummelig lejlighed i stueetagen til salg i Balcones de Mijas II, Buena Vista – Sjælden mulighed i en af de bedste urbaniseringer i Mijas Første gang på markedet i mange år – åben for et tilbud. Oplev denne smukt præsenterede og usædvanligt rummelige stueejlighed beliggende i den meget eftertragtede Balcones de Mijas II, Buena Vista. Beliggende i et af de mest prestigefyldte og velholdte samfund i Mijas, tilbyder denne ejendom ro, privatliv og en fantastisk udsigt over bjergene og landskabet. Med både østlig og vestlig orientering, sikker underjordisk parkering og en fantastisk privat have med plads til at installere en pool (med forbehold for tilladelser), skiller dette hjem sig ud som en af de bedste enheder i udviklingen. Perfekt som permanent bolig, sommerhus eller investering, med mulighed for sommerhusudlejning under forudsætning af samfundsgodkendelse og licenser. Et overblik over nøglefunktioner: 3 rummelige soveværelser 2 badeværelser, herunder en kvalitet en-suite til master Gæstegarderobe ud for gangen Stor privat have med plads til at installere en pool (med forbehold for tilladelser) Sikker lukket område med elevator Underjordisk parkeringsplads Panoramaudsigt over bjergene og landskabet Placering – mellem Mijas Pueblo og Fuengirola: Ideelt placeret mellem den historiske hvidkalkede landsby Mijas Pueblo og den pulserende kystby Fuengirola. Kun 3 minutter væk finder du et kommercielt center med et supermarked, barer og restauranter. I nærheden ligger også det berømte El Higueron Resort, der tilbyder et 5* hotel, spa, fitnesscenter, tennis- og padelbaner, strandklub og Michelin-stjernerestauranten Sollo. Indvendigt layout: Indgangs- og opholdsområder: Stor receptionslobby Lys stue og spiseplads i åbent plan med brændeovn Dobbelt skydedøre fører direkte til den overdækkede terrasse og privat have Køkken og bryggers: Fuldt udstyret køkken med granitbordplader Balay og Beko apparater Garderobe ud for gangen Adgang til lukket bryggers/depotrum Soveværelser: Master soveværelse med dobbelt aspekt, en-suite badeværelse og direkte adgang til terrasse/have To dobbelte gæsteværelser Familie badeværelse med badekar og bruser Udendørs rum: Et iøjnefaldende træk ved denne ejendom er dens store, smukt vedligeholdte have, der tilbyder: Flere terrasser (overdækket og åben) En række frugttræer Automatisk vandingsanlæg Udendørs bruser Fremragende privatliv Idylliske rum til at underholde, slappe af og beundre spektakulære solnedgange Yderligere funktioner: Marmorgulve Termoruder overalt Aircondition (varm/kold) i stue og soveværelse Video intercom Møbler af høj kvalitet fås ved særskilt forhandling Fællesskabsfaciliteter: Balcones de Mijas II tilbyder: Sikker gated indgang Flot vedligeholdte fælles have Stor saltvands swimmingpool Separat børnepool Køretider: Fuengirola / Strand – 6 minutter Mijas Pueblo – 6 minutter Málaga Lufthavn – 20 minutter Marbella – 25 minutter El Higueron Spa & Commercial Center - 3 minutter



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober

Synspunkter

Bjerg
Land

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Privat

Energi rating

E

Orientering

Vest

Indstilling

Urbanisering

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Underjordisk

CO2 -emissionsklassificering

E

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Kategori

Investering