



Residentiele Percelen te koop in Valtocado, Mijas Pueblo

465.000 €

Referentie: R5229700 Plotgrootte: 1.550m²





Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Panoramisch perceel met zeezicht te koop in Valtocado, vlakbij Mijas Pueblo

Dit uitzonderlijke perceel van 1.550 m² op het zuidwesten te koop in Valtocado biedt een werkelijk adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zeekust. Gelegen in een van de meest prestigieuze residentiële urbanisaties in de regio Mijas, is dit een zeldzame kans om een droomvilla te bouwen op een rustige maar toch goed verbonden locatie aan de Costa del Sol.

Toplocatie met uitstekende connectiviteit

Gelegen net:

5 minuten van het levendige en charmante dorpje Mijas Pueblo

15 minuten van de zandstranden van de Costa del Sol

30 minuten ten westen van Marbella

30 minuten oostwaarts naar de luchthaven van Malaga

Valtocado staat bekend om zijn natuurlijke schoonheid, privacy en verhoogde ligging en biedt een spectaculair uitzicht op de zee en de bergen, terwijl alle essentiële voorzieningen, restaurants, golfbanen en internationale scholen gemakkelijk bereikbaar zijn.

Klaar om te bouwen – licentie verleend

Dit perceel is volledig ontwikkelingsrijp gemaakt:

- ❑ Bouwvergunning reeds verleend
- ❑ Goedgekeurd project voor een prachtige gelijkvloerse villa van 300 m²
- ❑ Alle nutsvoorzieningen en aansluitingen ter plaatse aanwezig
- ❑ Onmiddellijke start mogelijk

De zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor optimaal zonlicht gedurende de dag en onvergetelijke zonsondergangen over de kustlijn - perfect voor het creëren van uitgestrekte terrassen, een overloopzwembad en een naadloos binnen-buitenleven.

Een unieke investeringsmogelijkheid

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een luxe vastgoedbelegging, dit Valtocado-perceel combineert:

Prestige en rust

Spectaculair panoramisch uitzicht

Uitstekende bereikbaarheid

Sterk waardepotentieel op lange termijn

Dit is uw kans om een eersteklas stuk grond veilig te stellen in een van de meest gewilde heuvelgemeenschappen in de buurt van Mijas Pueblo en een op maat gemaakte luxe villa te ontwerpen in een onverslaanbare omgeving.



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuiden

Zuidwesten

Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Woud

Ligging

Land

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Categorie

Met bouwvergunning