



Пентхаус дуплекс для продажи в Менара-Бич, Новая Золотая Миля, Эстепона

1 750 000 €

Ссылка: R5223283 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 171m² терраса: 105m²





Коста дель Соль, Estepona

📍 Пентхаус на продажу в Менара Бич – Новая Золотая Миля, Эстепона

Этот исключительный пентхаус, расположенный в центре престижного прибрежного района Менара-Бич, предлагает захватывающий вид на море, полную конфиденциальность и солнечный свет в течение дня, увенчанный захватывающими закатами с просторной верхней террасы.

Элегантная планировка и просторные жилые помещения

Отель приветствует вас уютной прихожей, ведущей в полностью оборудованную кухню с удобным баром. Просторная гостиная и обеденная зона плавно переходят на солнечную открытую террасу, создавая идеальные условия для средиземноморской жизни в помещении и на открытом воздухе.

На основном уровне вы также найдете:

Две просторные гостевые спальни (одна с ванной комнатой)

Отдельный гостевой санузел

Яркие, стройные интерьеры, отделанные вневременным мрамором.

Красивая мраморная лестница ведет на верхний уровень, полностью отведенный под впечатляющую главную спальню.

Впечатляющий мастер-ретрит верхнего уровня

Верхний этаж является настоящей изюминкой дома и включает в себя:

Роскошный главный люкс с выходом на собственную террасу.

Две просторные террасы

Одна терраса с отдельным выходом с лестницы.

Зоны для загара и отдыха

Барбекю и открытая кухня

Панорамный вид на море и закат

Это частное место на крыше идеально подходит для развлечений, отдыха и наслаждения жизнью Коста-дель-Соль в лучшем виде.

Премиум-функции

Полы с подогревом во всем

Кондиционер (горячий и холодный) с независимыми термостатами в каждой комнате.

Частные парковочные места

Кладовая в подземном гараже

Пятизвездочная жизнь на берегу моря

Менара-Бич известен своими выдающимися курортными удобствами, в том числе:

Круглосуточная охрана

Два открытых бассейна

Крытый бассейн с подогревом

Полностью оборудованный тренажерный зал

Сауна



Библиотека

Летний бар и площадка для настольного тенниса

Прямой доступ к частному пляжу

Комплекс окружен красивым ландшафтным общественным парком со старинной сторожевой башней, что придает уединенность и природное очарование.

В нескольких минутах ходьбы вы найдете известный пляжный ресторан Tikitano, а также дополнительные удобства в соседних роскошных комплексах. Оживленный центр Эстепоны находится всего в 6 минутах езды от отеля, а до аэропорта Малаги можно быстро и удобно добраться по платной дороге AP-7.

📍 Великолепная недвижимость в исключительном месте на берегу моря.

Будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или отличная инвестиционная возможность, этот пентхаус представляет собой один из лучших вариантов образа жизни на Новой Золотой Миле.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Озеро

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении
Детский бассейн

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг
Юго -запад

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Пляжный комплекс

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный
Категория
Праздничные дома
Инвестиции
Пляж
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный

