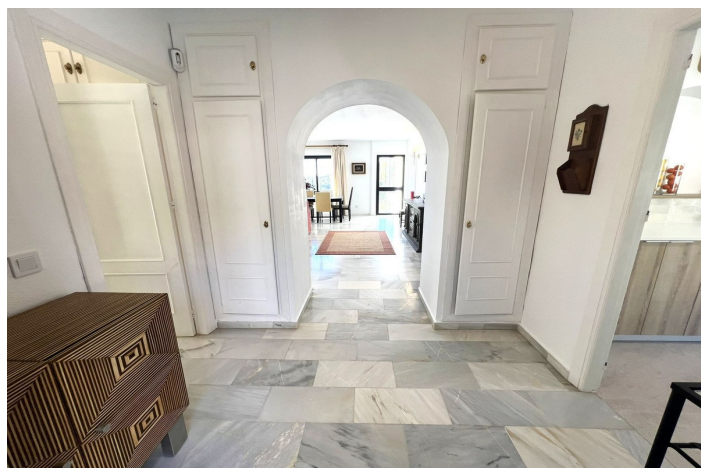
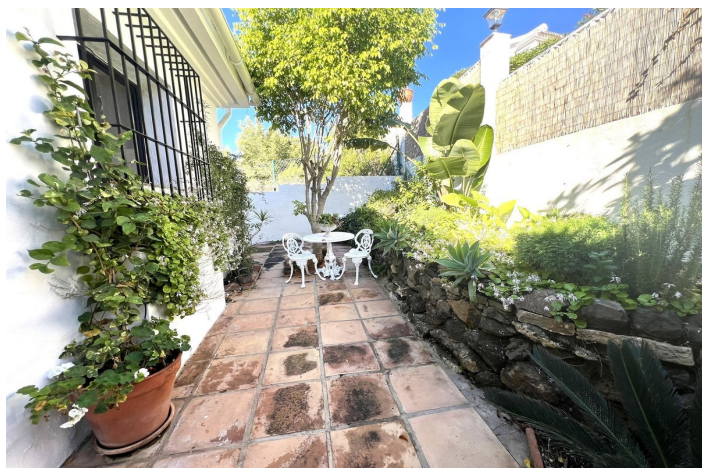




## Отличная вилла для продажи в El Padron, Эстепона

795 000 €

Ссылка: R5229712 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер участка: 500m<sup>2</sup> Размер сборки: 222m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, El Padron

Rustic-Style Reformed Villa With Private Pool & Guest Apartment This beautifully reformed rustic-style villa combines charming character with modern comfort. The main house offers three spacious bedrooms and two updated bathrooms, along with a brand-new, fully fitted kitchen designed for both style and practicality. A cozy fireplace adds warmth and atmosphere, while air conditioning ensures comfort year-round. The property is also equipped with an alarm system for added security and peace of mind. A separate bungalow-style guest apartment provides independent accommodation with one bedroom and one bathroom, ideal for visiting family, friends, or rental income. With a desirable south-west orientation, the villa enjoys all-day sunshine and spectacular sunsets. Outside, a private swimming pool and inviting outdoor bar area create a perfect setting for entertaining and relaxed Mediterranean living. Located just 10 minutes' drive from all major amenities, this property offers the ideal blend of tranquility, convenience, and authentic rustic charm.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Гостевой дом  
Утилиты  
Подвал

### Виды

Море  
Страна

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Легкое обслуживание

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Параметр

Страна

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Система тревоги

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный