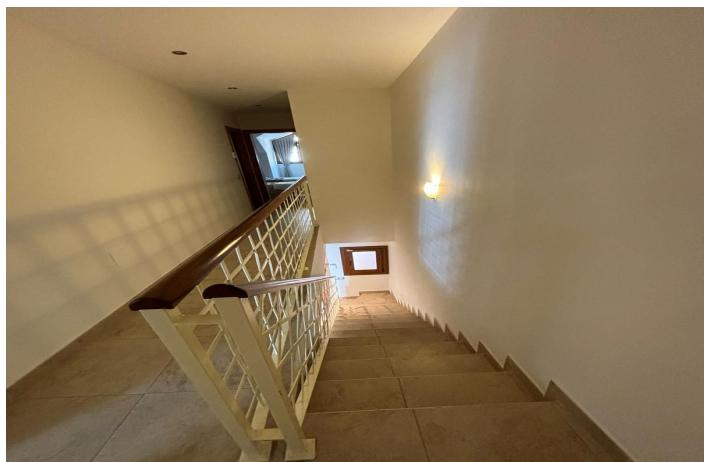




## Пентхаус дуплекс для продажи в Альтос-дель-Игерон, Ресерва-дель-Игерон, Бенальмадена

610 000 €

Ссылка: R5230213   спальни: 3   ванная комната: 3   Размер сборки: 156m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Benalmádena

Роскошный дуплекс-пентхаус на продажу в Альтос-дель-Игерон – Резерва-дель-Игерон, Бенальмадена УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ • СРОЧНАЯ ПРОДАЖА • ОТЛИЧНАЯ ЦЕНА • ВЫСОКАЯ рентабельность инвестиций Насладитесь роскошной жизнью в одном из самых престижных районов Коста-дель-Соль. Этот впечатляющий двухуровневый пентхаус может похвастаться захватывающим панорамным видом на море, исключительной планировкой и непревзойденным инвестиционным профилем благодаря активной туристической лицензии и высокому спросу на аренду круглый год. Основные характеристики недвижимости Площадь здания 156 м<sup>2</sup>, распределена на двух уровнях. 3 спальни 2 ванные комнаты + 1 гостевой туалет Построен в 2008 году. Кондиционер с горячей/холодной водой Частный закрытый гараж площадью 40,95 м<sup>2</sup> включен в стоимость. Активная туристическая лицензия – потенциальный немедленный доход от аренды Идеальная планировка Главный этаж Просторная и светлая гостиная-столовая Полностью оборудованная кухня Гостевая спальня + туалет Большая терраса с захватывающим видом на море и частным джакузи. Первый этаж Две спальни с ванными комнатами Мастер-люкс с гардеробной и потрясающим видом на море Вторая спальня с ванной комнатой и встроенными шкафами. Премиум-функции разработки 2 общих бассейна с панорамным видом на море Прекрасно ухоженные сады Отличное расположение: 5 минут до пляжа 15 минут до аэропорта Малаги 25 минут до Марбельи Магазины, рестораны, тренажерный зал, аптека, супермаркет, автобусная остановка и многое другое - все в шаговой доступности. Прямой доступ к автомагистрали Идеально для инвесторов ✓ Исключительно высокая заполняемость туристов ✓ Отличный потенциал для оценки в одном из самых востребованных закрытых поселков Бенальмадены. Редкая возможность приобрести роскошный пентхаус в одном из лучших жилых комплексов Коста-дель-Соль – идеально подходящий для проживания, отдыха или получения высокого дохода от аренды.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Джакузи

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Бассейн  
Двор

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Город

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Стоянка

Гараж  
Покрытый

### Категория

Инвестиции  
Торговаться  
Дешевый  
Огорченный  
Роскошь