



Ático Dúplex en venta en Altos del Higueron, Reserva del Higueron, Benalmádena

575.000€

Referencia: R5230213 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 156m²















Costa del Sol, Benalmádena

Ático Dúplex de Lujo en Venta en Altos del Higuerón – Reserva del Higuerón, Benalmádena OPORTUNIDAD ÚNICA • VENTA URGENTE • EXCELENTE PRECIO • ALTO ROI Experimente una vida de lujo en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. Este espectacular ático dúplex cuenta con impresionantes vistas panorámicas al mar, una distribución excepcional y un perfil de inversión inmejorable gracias a su licencia turística activa y su alta demanda de alquiler durante todo el año. Aspectos destacados de la propiedad 156 m² construidos distribuidos en dos niveles 3 dormitorios 2 baños + 1 aseo para invitados Construido en 2008 Aire acondicionado frio/calor Garaje privado cerrado de 40,95 m² incluido. Licencia turística activa: potencial de ingresos por alquiler inmediato Diseño perfecto Planta Principal Amplio y luminoso salón-comedor Cocina totalmente equipada Dormitorio de invitados + aseo Amplia terraza con espectaculares vistas al mar y jacuzzi privado Primer Piso Dos dormitorios en suite Master suite con vestidor e impresionantes vistas al mar Segundo dormitorio en suite con armarios empotrados. Funciones de desarrollo premium 2 piscinas comunitarias con vistas panorámicas al mar Jardines bellamente cuidados Ubicación privilegiada: 5 minutos a la playa 15 minutos al aeropuerto de Málaga 25 minutos a Marbella Tiendas, restaurantes, gimnasio, farmacia, supermercado, parada de autobús y más, todo a poca distancia. Acceso directo a la autopista Ideal para inversores 🗸 Ocupación turística excepcionalmente alta 🗸 Excelente potencial de apreciación en una de las comunidades cerradas más cotizadas de Benalmádena Una oportunidad única de adquirir un ático de lujo en una de las mejores urbanizaciones de la Costa del Sol, perfecto para vivir, vacacionar o generar fuertes ingresos por alquiler.





Características:

CaracteristicasClimatizaciónVistasTransporte cercanoAire acondicionadoMar

Terraza Fría de aire acondicionado Montaña

Jacuzzi A/C caliente Vistas Panorámicas

Piscina Patio **Piscina**

PosiciónEstadoPiscinaUrbanizaciónExcelenteComunal

Cerca del mar

Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad

Ciudad

Muebles
Cocina
Completamente Amueblada
Cocina Equipada
Comunal

Aparcamiento Categoría
Cochera Inversión
Párking Cubierto Negociar
Barato

Urge venta Lujo