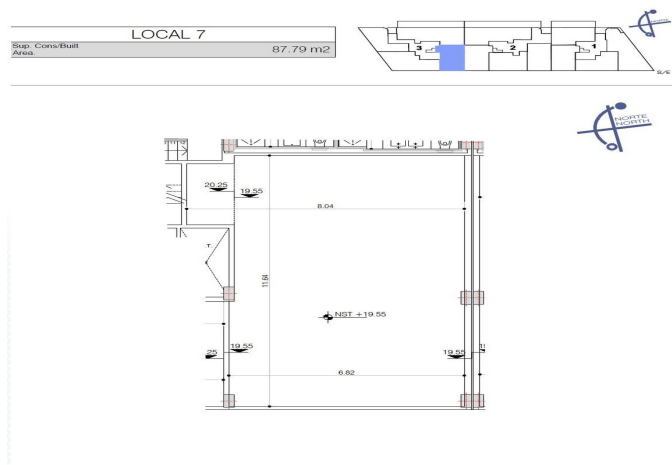




Local comercial en alquiler en San Pedro de Alcántara, Marbella West


3.080 - 3.080 €

Referencia: R5227828 Construido: 88m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Se alquila local comercial de 88 m² — obra nueva 2025 en el prestigioso complejo Oportunidad única para desarrollar su negocio en una de las zonas más dinámicas y en pleno crecimiento de la Costa del Sol. El local está situado en la planta baja del nuevo complejo residencial MARE, a tan solo unos metros del mar, en un área con alto tránsito peatonal y excelente visibilidad.  Características principales: • Superficie: 88 m² • Distribución diáfana — fácil adaptación a cualquier actividad • Amplia fachada acristalada a nivel de calle • Local en bruto — perfecto para personalizar y crear su propio diseño • Obra nueva 2025 • Promotor: Taylor Wimpey Ideal para múltiples usos: Restaurante | Cafetería | Salón de belleza | Oficina | Academia | Centro médico | Boutique | Showroom y mucho más Ventajas de la ubicación: • Zona con alto potencial comercial • Tránsito constante de residentes y turistas • Arquitectura moderna y entorno privilegiado



Características:

Características

Transporte cercano

Posición

Junto a la playa

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

CO2 Emission Rating

A

Orientación

Sur

Estado

Requerido la renovación

Vistas

Vistas Urbanas

Calificación energética

A