

# Ground Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

2 500 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4789012 спальни: 2 3 Размер участка: 47m<sup>2</sup> Размер сборки: 212m<sup>2</sup> терраса: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Прекрасные апартаменты в одном из лучших прибрежных комплексов с панорамным видом на Средиземное море.

Малибу — эксклюзивный жилой комплекс, состоящий из 72 современных и элегантных апартаментов.

Современные и роскошно оформленные апартаменты состоят из просторной прихожей, полностью оборудованной современной кухни и отдельного хозяйственного помещения.

Элегантная гостиная с выходом на террасу. С террасы есть выход в частный сад и общий бассейн.

Две спальни с ванными комнатами, и встроенными шкафами.

Подземная парковка с двумя парковочными местами и двумя кладовыми помещениями.

Закрытый комплекс Малибу расположен на первой линии одного из лучших песчаных пляжей Пуэрто Бануса, имеет прямой выход на набережную.

В комплексе большой бассейн с морской водой, бассейн с пресной водой, СПА с сауной и хаммамом, тренажерный зал, консьерж и тропический сад с водопадами.

Комплекс оснащен современными камерами видеонаблюдения, круглосуточной охраной.

Расположен рядом с Пуэрто Банус, пляжем Mistral и всего в нескольких метрах от 5-звездочного отеля Guadalpin Banus. Рядом с международными школами, множеством магазинов, ресторанов и другой инфраструктурой.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Утилита  
Джакузи  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Частный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Пляж  
Город  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный  
Более одного