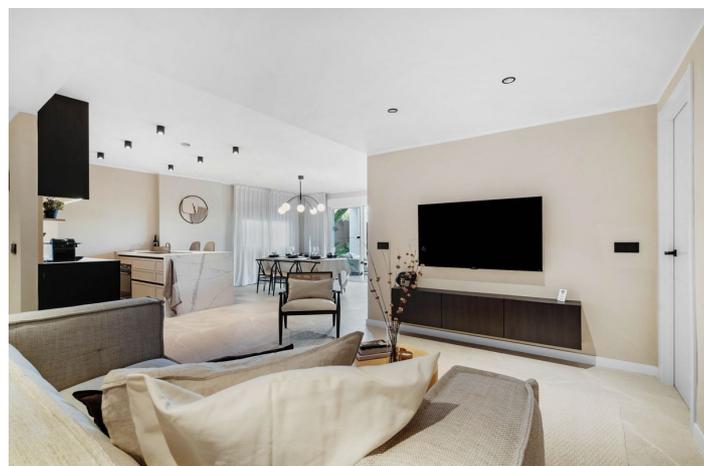




# Квартира на среднем этаже для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья Вест

695 000 €

Ссылка: R5220361 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 117m<sup>2</sup> терраса: 42m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Discover this beautifully designed 4-bedroom, 2-bathroom apartment inspired by timeless Scandinavian aesthetics, blending modern sophistication with natural touches for a serene and stylish living experience. Ideally located in a gated community with private parking in a garage, storage room, and elevator access, this home is a rare find.

The open-plan living area is thoughtfully crafted for comfort and style, flowing seamlessly onto a spacious southwest-facing terrace – ideal for entertaining, dining al fresco, or simply relaxing in the sun. The natural light and calming design details create a welcoming and refined ambiance throughout.

Enjoy access to a communal pool, perfect for cooling off on warm days, while being just a short walk from a vibrant selection of restaurants, bars, shops, and beach clubs. With Marbella's top golf courses only minutes away, this location is a true lifestyle destination.

Whether you're seeking a tranquil holiday escape or a high-yield rental investment, this apartment offers outstanding potential in one of the most desirable areas of Marbella.

Kindly note that short term rentals are not allowed in this complex.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Хранилище  
Ванная комната  
Барбекю

### Виды

Гора

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Западный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Энергетический рейтинг

B

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод

### Стоянка

Частный

### CO2 Рейтинг выбросов

B