



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella West

1.450.000 €

Referencia: R5227861 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 936m² Construido: 230m² Terraza: 38m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Esta villa de 4 dormitorios, 3 cuartos de baño combina perfectamente el encanto andaluz tradicional con interiores elegantes y contemporáneos y se encuentra en la zona codiciada de Guadalmina Alta. Detrás de su fachada clásica encalada y porche en vigastado se encuentra una moderna casa con espacios vivos de planta abierta, una elegante cocina equipada y suelos de baldosas de efecto madera. El amplio salón con chimenea fluye naturalmente en el comedor, ofreciendo un diseño cómodo ideal para la vida familiar y entretenido. Dos de los cuatro dormitorios disfrutan de baños en suite, mientras que todos se benefician de un amplio almacenamiento y luz natural. La casa está equipada con calefacción central y aire acondicionado, lo que garantiza un confort durante todo el año. En el exterior, la propiedad sigue impresionando con una terraza cubierta con techos vidriados, terraza solitaria y un gran jardín privado orientado al este, perfecto para el sol de la mañana. La piscina cercada ofrece tranquilidad para las familias, y las zonas al aire libre invitan a vivir mediterráneo relajado. Presentada en excelente estado y a poca distancia de San Pedro de Alcántara y el Guadalmina Clubhouse, esta villa ofrece una rara combinación de privacidad, estilo y comodidad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Hogar
Terraza		Calefacción central
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Cerca del golf	Excelente
Piscina	Cerca de las tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Jardin
Piscina Privada	Opcional	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Sistema de alarma	Párking Privado	Calefacción de agua solar
Persianas		
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	D	