info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Detached Villa for sale in San Pedro de Alcántara, Marbella

1 500 000 - 6 000 €

Ссылка: R2858600 **спальни:** 4 **ванная комната:** 4 **Размер участка:** 800m^2 **Размер сборки:** 214m^2 **терраса:** 30m^2

Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Вилла в двух шагах от пляжа, Сан Педро Превосходная вилла расположенная всего в 200 метрах от пляжа. На территории также есть небольшой гостевой дом и парковка на 2 автомобиля. Дом был обновлен с использованием высококачественных материалов. На первом этаже расположена спальня с двумя кроватями, встроенными шкафами и с благоустроенной и просторной ванной комнатой. Зона для отдыха со столовой имеет прямой доступ к бассейну. Бассейн с подогревом, что дает возможность использовать его круглогодично. Также на первом этаже расположен гостевой туалет и отдельное помещение для стирки. На окнах первого этажа есть решетки безопасности и электрические жалюзи. На втором этаже расположены две просторные спальни со встроенными шкафами и ванными комнатами. В главной спальне есть камин. Установлены солнечные батареи, подогрев полов по всему дому. Гостевые апартаменты имеют комнату отдыха со столовой, просторную спальню, полностью оборудованную кухню и ванную комнату. Дом имеет уникальное расположение: в трех минутах ходьбы от бульвара и инфраструктуры, в 5 минутах езды до Пуэрто Банус. Аэропорт Малаги в 40 минутах езды. Пешая прогулка вдоль оборудованного пляжа, с расположенными там известными дизайнерскими магазинами, ресторанами и кафе, приведет Вас в Пуэрто Банус в течение 30 минут. Вывоз мусора: ~ 139 евро / год Налог на недвижимость (IBI): 900 евро / год

Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Гостевая квартира
Утилита
Барбекю

Ориентация
Юг

Климат -контроль
Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер
Камин
U/F отопление

Виды
Море
Сад
Бассейн

Параметр
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Город

Состояние
Отличный

Бассейн
Нагретый
Частный

Мебель
Не меблировано

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Частный

Безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи

Стоянка
Частный
Покрытый
Более одного

Коммунальные услуги
Электричество

Категория
Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Пляж
Современный