



## Apartamento Planta Media en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

**995.000 €**

Referencia: R5228722 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 283m<sup>2</sup> Terraza: 58m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Maravilloso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños en el prestigioso complejo de Valgrande. La propiedad está en un estado impecable y es considerada una de las mejores viviendas de la urbanización gracias a su ubicación en esquina, que ofrece vistas abiertas, una privacidad excepcional y una codiciada orientación sur en la Fase 3. El amplio salón-comedor se abre, a través de puertas dobles, a una gran terraza cubierta orientada al sur, perfecta para relajarse o recibir invitados. La vivienda cuenta con una cocina completamente equipada, un lavadero independiente, un aseo de invitados y un cuarto trastero. Entre sus características adicionales destacan la calefacción por suelo radiante, aire acondicionado en toda la casa y un sistema de sonido integrado de alta calidad. Además, dispone de una plaza de garaje doble y un trastero extra. Valgrande es una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, que ofrece a sus residentes instalaciones excepcionales, como spa y piscina interior, baño turco, gimnasio y pistas de tenis. Un hogar verdaderamente excepcional que combina lujo, comodidad y privacidad.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		Hogar
Baño privado		U/F Calefacción
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Pista de tenis		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Panorámicas	Cerca del golf	Excelente
País	Urbanización	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Casas de vacaciones
Seguridad de 24 horas	More Than One	Inversión
		Golf
		Lujoso
		Reventa