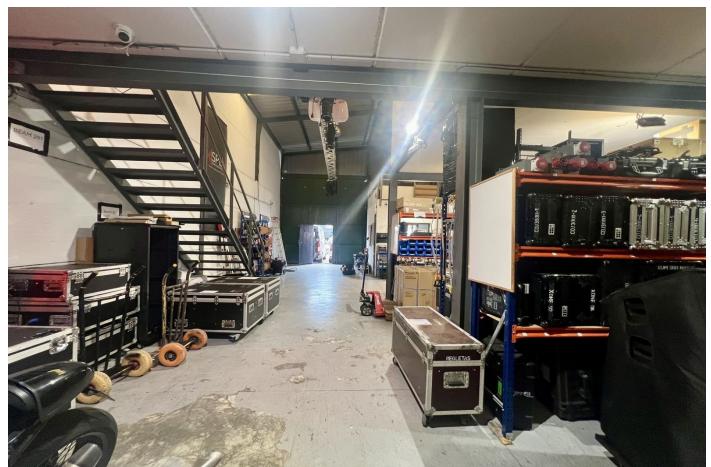
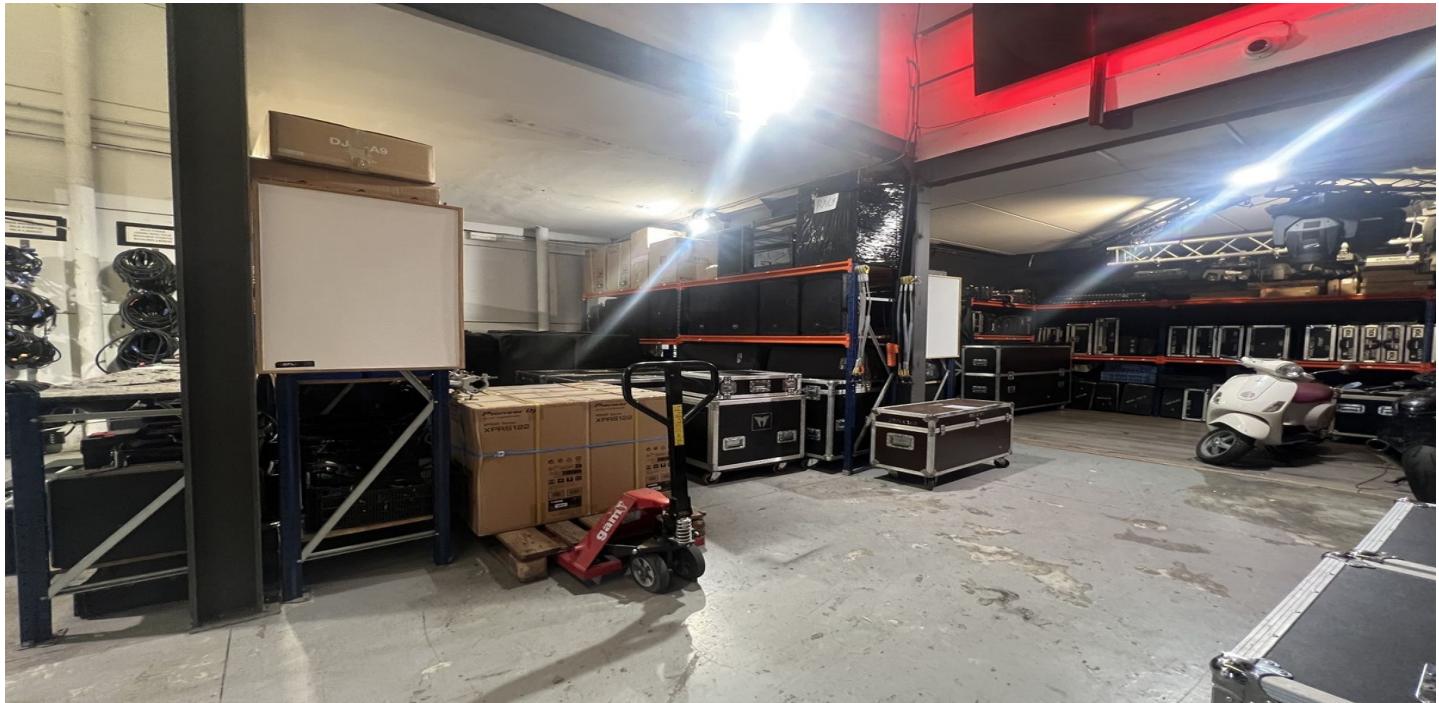




## Nave industrial en venta en Marbella, Marbella

340.000 €

Referencia: R5228746 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 160m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

¡Oportunidad única en Marbella! Se vende nave industrial en el polígono La Ermita, ubicada en una de las avenidas principales, lo que garantiza una excelente visibilidad y fácil acceso. Esta propiedad de 160 m<sup>2</sup> construidos se distribuye en dos plantas, ofreciendo un espacio versátil ideal para negocios de logística, talleres o incluso gimnasios. La nave cuenta con una cabina de recepción que da la bienvenida a clientes y proveedores, además de una zona de almacenamiento amplia y funcional. También dispone de varias estancias que pueden adaptarse como oficinas y una sala de reuniones o despacho, perfecta para llevar a cabo tus proyectos. Construida en 2004 y en buen estado de conservación, esta nave está lista para entrar a trabajar. Su escaparate de 5 metros lineales asegura que tu negocio tenga la visibilidad que merece. Con aire acondicionado y sistemas de alarma, se ofrece un entorno cómodo y seguro. ¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada!



## Características:

**Orientación**

Oeste

**Estado**

Buen estado de conservación

**Servicios Públicos**

Electricidad

Agua potable

Teléfono

**Climatización**

Aire acondicionado

Calefacción central

**Seguridad**

Sistema de alarma

**Categoría**

Inversión

Negociar

Barato

**Posición**

Cerca de la ciudad

Ciudad

**Aparcamiento**

Calle