



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

500.000 €

Referencia: R5210677    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 133m<sup>2</sup>    Terraza: 79m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante Apartamento de 3 Dormitorios en Venta en Lorcrimar, Altos del Rodeo - Nueva Andalucia, Marbella, Cerca de Puerto Banús Este precioso y luminoso apartamento de esquina con tres dormitorios en Lorcrimar, Altos del Rodeo, Marbella, combina a la perfección espacio, luz y ubicación. La vivienda es amplia, muy luminosa y cuenta con ventanas en todas las estancias, creando un ambiente acogedor y confortable ideal para vivir todo el año. Su punto fuerte es la gran terraza privada con impresionantes vistas a los jardines y piscinas de la urbanización, perfecta para relajarse , disfrutar al aire libre or hacer vida diaria. El apartamento dispone de una plaza de garaje privada de buen tamaño, y tanto los gastos de comunidad como los impuestos anuales son muy asequibles, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad de inversión en Marbella. Situado en una comunidad cerrada y segura, Lorcrimar destaca por sus jardines perfectamente cuidados, piscinas y entorno tranquilo. La urbanización goza de una ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de la playa, Puerto Banús, Nueva Andalucía, así como de restaurantes, gimnasios, tiendas y transporte público. Tanto si busca una vivienda para todo el año, un apartamento vacacional cerca de Puerto Banús, o una propiedad con alta rentabilidad de alquiler en la Costa del Sol, este apartamento en Lorcrimar ofrece una excelente relación calidad-precio y un gran potencial de inversión. Visita muy recomendable para apreciar plenamente este impresionante apartamento de 3 dormitorios en venta en Lorcrimar, Altos del Rodeo, Marbella.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Gimnasia  
Tenis de remo  
Pista de tenis  
Sala de servicios  
Cerca de la iglesia  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sudeste

### Posición

Área comercial  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Inversión  
Barato  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Privado  
Parking Cubierto