



## Отличная вилла для продажи в Benalmádena, Бенальмадена

1 695 000 €

**Ссылка:** R5227267 **спальни:** 4 **ванная комната:** 4 **Размер участка:** 700m<sup>2</sup> **Размер сборки:** 500m<sup>2</sup>  
**Terraza:** 200m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Benalmádena

Discover this contemporary villa located in an expanding area of Benalmádena, a sanctuary where every morning is a work of art. Imagine starting each day with the rising sun painting the Mediterranean gold. A life experience that redefines the concept of luxury and exclusivity. Located in the most rapidly expanding and revalued area of Benalmádena, this property offers an unrivalled connection between modern design and the majesty of nature. Light is the protagonist, flooding every corner. A unique opportunity to be the first to enjoy it. Luxury is measured in absolute views and at the same time just minutes from all amenities. Lift on all floors including the garage with capacity for 5 cars, infinity pool, four bedrooms with en-suite bathrooms in all of them, kitchen open to the living room with large windows, laundry area, solarium. It has a 700 m<sup>2</sup> plot, 500 metres of construction, all rooms with panoramic sea views. In a privileged location with direct access to the motorway just three minutes away. Only 15 minutes from Malaga airport and 25 minutes from Marbella. Ideal as a primary residence, second home or investment. Demand for properties with views in Benalmádena in this area of high appreciation is exceptional. Please do not hesitate to contact us for more information or to arrange a viewing. It will not leave you indifferent!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Утилита  
Барбекю  
Domotics  
Предоставлено автобусом  
Возле мечети  
Недалеко от церкви  
Подвал  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Бассейн  
Гольф  
Пляж  
Городской  
Лес  
Улица

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Порт  
Рядом с лесом  
Марина  
Рядом с Мариной

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Бассейн

Частный  
**Сад**  
Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Мебель

Полностью меблирован  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Кухня

Полностью оснащен  
**Стоянка**  
Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного

### Коммунальные услуги

Электричество

### Категория

Праздничные дома



---

Питьевая вода	Инвестиции
Телефон	Торговаться
Фотоэлектрические солнечные панели	Пляж
Солнечная вода отопление	Дешевый
	Огорченный
	Гольф
	Роскошь
	Перепродажа
	Современный