



Отличная вилла для продажи в Sotogrande, Sotogrande

1 220 000 €

Ссылка: R5227327 спальни: 5 ванная комната: 6 Размер участка: 3 732m² Размер сборки: 1 045m²
terrace: 200m²





Коста де ла Луз, Sotogrande

Ordered Sales Process – bidding phase open. Starting price: €1,220,000. Deadline: 02/12/2025 Plot of 3,732 m² · 5 bedrooms · 6 bathrooms We present a unique villa in San Roque, offered within an Ordered Sales Process with an open bidding period until 02/12/2025. An exceptional opportunity to acquire a large property with enormous potential in one of the most peaceful and consolidated residential areas of the municipality. With 1,045 m² built according to the land registry and set on an impressive 3,732 m² plot, this villa stands out for its size, natural light and versatile layout—ideal both for family use and for a high-end project. ✓ Layout • 5 spacious bedrooms, several en-suite • 6 full bathrooms • 3 floors with multiple multipurpose spaces • Large living rooms with direct access to the outdoor area • Generous kitchen with dining area • Additional rooms ideal for a gym, games room, office or independent apartment • Sports area and auxiliary spaces on the lower floor ✓ The Plot The estate offers total privacy, landscaped areas, space for a swimming pool, leisure areas and multiple possibilities for extension or redistribution. ✓ Location Situated in a quiet and well-connected residential environment, just minutes from Sotogrande, golf courses, international schools and all services. ✓ Sales Process • Starting price: €1,220,000 • Deadline to register interest/submit offers: 02/12/2025 • Proposals will be assessed within the framework of the Ordered Sales Process (POV) according to the established conditions.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Утилиты

Виды

Страна
Сад
Лес

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с школами
Рядом с Мариной

Мебель

Не меблировано

Безопасность

24 -часовая безопасность

Категория

Уменьшенный
Инвестиции
Торговаться
Огорченный
Роскошь
Повторение
Перепродажа

Климат -контроль

Предварительно установлен
кондиционер
Камин

Состояние

Требуется реконструкция

Кухня

Не установлен

Стоянка

Гараж
Покрытый