

Detached Villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella

3.950.000 €

Reference: R4301707 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Plot Size: 1.274m² Byg Størrelse: 575m² Terrasse: 54m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denne fantastiske villa med 5 soveværelser er nu til salg i det eksklusive Golf Valley-område i Nueva Andalucía. Beliggende i en smuk boligenklave med udsigt over den populære Los Naranjos golfbane, er denne moderne villa indbegrebet af chic livsstil. Tilbyder 5 store soveværelser med dobbeltsenge alle med deres egne badeværelser, et fitnesscenter, et fantastisk biografrum, garage med parkering til 2 biler og yderligere 4 bilpladser udenfor, denne villa har virkelig det hele. Fordelt på tre niveauer er der 2 soveværelser ovenpå, 3 soveværelser i stueetagen og et fitnessrum, biografrum og vaskerum nedenunder. Den primære opholdsstue i stueetagen består af et smukt og stort, åbent moderne køkken med spiseplads, der flyder ud i den rummelige stue, med sine fantastiske dobbelthøjde lofter, som igen fører lige ud på den vestvendte terrasse. og poolområde. Selvom dette hus er moderne i stilen, har det mange detaljer, der giver det en karakter, der ikke ofte ses i moderne villaer. Fra den smukke dobbeltstore hoveddør i træ og gulv-til-loft-glasset i stuen, til den forbløffende farverige italienske glaslysekroner og til de kontrasterende rene skarpe linjer i køkkenet, er denne villa en smart blanding af stilarter, der giver en rigtig varme til dette hjem.

Dette hus ville være et fantastisk familiehjem eller et meget elskværdigt hjem hjemmefra. For dem, der leder efter et investeringskøb, tilbyder dette hus også et meget smart køb på grund af dets eftertragtede beliggenhed, høje leje potentiale og dokumenterede udlejningsresultater.

Placeringen af denne villa er virkelig fantastisk. Det er omgivet af golfbaner, men alle faciliteter er tæt på. Det travle og travle verdensberømte Puerto Banus er lidt over fem minutters kørsel væk, ligesom San Pedro by. Malaga lufthavn ligger 45 minutter derfra. Alt dette lige ved hånden og alligevel ligger huset i et roligt boligområde med udsigt, ro og ro.

Kort sagt byder denne villa på alt for den kræsne køber.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi

Gymnastiksal

Kælder

Synspunkter

Bjerg

Have

Pool

Golf

Pool

Privat

Have

Privat

Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Vest

Sydvest

Indstilling

Tæt på golf

Tæt på byen

Tæt på skoler

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Alarmsystem

Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes

Investering

Golf

Luksus

Videresalg

Moderne

Klimakontrol

Aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage

Privat

Mere end en