



## Пентхаус дуплекс для продажи в Лас-Гавиотас, Калахонда, Михас-Коста

725 000 €

Ссылка: R5225869 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 150m<sup>2</sup> терраса: 29m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Калахонда

Роскошный отремонтированный дуплекс-пентхаус на продажу в Лас-Гавиотас, Калахонда – исключительный дизайн, панорамные виды и элитная модернизация стоимостью 120 000 евро. Откройте для себя этот потрясающий двухуровневый пентхаус в Лас-Гавиотас, Калахонда, полностью отремонтированный с использованием эксклюзивных роскошных материалов и предлагающий непревзойденный образ жизни между Фуэнхиролой и Марбельей. Эта недвижимость с захватывающим видом на море и горы, множеством террас и прекрасным расположением всего в нескольких минутах от побережья – редкая возможность на Коста-дель-Соль. Пентхаус расположен всего в минуте ходьбы от популярных ресторанов Miel y Nata и The Family, а также оживленного бара и ночного клуба Millennium. Он идеально расположен для удобства и развлечений. Прекрасные пляжи, такие как пляж Кабопино (2,5 мили), пляж Макс (4 мили) и центр Марбельи (9 минут на машине), находятся в пределах легкой досягаемости. Полный элитный ремонт – вложено около 120 000 евро: Этот пентхаус был тщательно модернизирован с использованием первоклассной отделки, в том числе: Совершенно новая кухня Porcelanosa с современной электропроводкой. Две стильные ванные комнаты Porcelanosa и гостевой туалет с обновленной электрикой. Новые алюминиевые раздвижные двери на первом этаже. Профессиональная штукатурка во всех трех спальнях и гостиной. Четыре террасы, все обработаны капафинадом для долговечности. Три новых кондиционера. Новый водонагреватель большой мощности для главной ванной комнаты. Каждая деталь была тщательно отобрана, чтобы обеспечить комфорт, изысканность и долговечность. Планировка недвижимости и основные характеристики. Расположенный на двух уровнях пентхаус предлагает просторное пространство, естественное освещение и полную конфиденциальность: Три спальни с двуспальными кроватями, все с видом на море и горы. Главная спальня с ванной комнатой. Четыре частные террасы, наслаждающиеся солнцем с утра до вечера. Две просторные ТВ-комнаты, обе оборудованы телевизорами Smart TV (всего три Smart TV). Две обеденные зоны – идеально подходят как для формального, так и для непринужденного ужина. Этот дом идеально подходит, если вы ищете роскошное основное место жительства, место для отдыха или выгодную инвестицию в аренду. Почему этот пентхаус выделяется: Полностью модернизирован с использованием материалов премиум-класса. Несколько террас, обеспечивающих пребывание на солнце от восхода до заката. Тихо и уединенно, но рядом со всеми удобствами. Отличный доступ к Марбелье, Фуэнхироле, пляжам, ресторанам и ночным клубам. Состояние «под ключ» – готово к заселению и наслаждению сразу.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Wi-Fi  
Гостевая квартира  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
**Бассейн**  
Коммунальный  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Коммунальный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Сад

Коммунальный  
**Категория**  
Роскошь