



Ático Dúplex en venta en Las Gaviotas, Calahonda, Mijas Costa

725.000 €

Referencia: R5225869 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Calahonda

Ático dúplex de lujo renovado en venta en Las Gaviotas, Calahonda: diseño excepcional, vistas panorámicas y 120.000 € en mejoras de alta gama Descubra este impresionante ático dúplex en Las Gaviotas, Calahonda, completamente renovado con materiales de lujo exclusivos y que ofrece un estilo de vida inmejorable entre Fuengirola y Marbella. Con impresionantes vistas al mar y a la montaña, múltiples terrazas y una ubicación privilegiada a pocos minutos de la costa, esta propiedad es una oportunidad única en la Costa del Sol. A solo un minuto a pie de los populares restaurantes Miel y Nata y The Family, así como del animado Millennium Bar & Nightclub, el ático está perfectamente ubicado para brindar comodidad y entretenimiento. Hermosas playas como la playa de Cabopino (1,5 millas), la playa Max (2,5 millas) y el centro de Marbella (9 minutos en coche) están a poca distancia. Una renovación completa de lujo: aproximadamente 120.000 € invertidos: Este ático ha sido meticulosamente actualizado con acabados de primera línea, que incluyen: Cocina Porcelanosa a estrenar con modernas instalaciones eléctricas Dos elegantes baños de Porcelanosa y un aseo para invitados con sistema eléctrico actualizado Nuevas puertas correderas de aluminio en el primer piso. Enlucido profesional en los tres dormitorios y el salón. Cuatro terrazas, todas tratadas con Capafinad para mayor longevidad Tres nuevas unidades de aire acondicionado Nuevo calentador de agua de gran capacidad para el baño principal Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar comodidad, sofisticación y valor a largo plazo. Diseño de la propiedad y características clave Distribuido en dos niveles, el ático ofrece espacio generoso, luz natural y total privacidad: Tres habitaciones dobles, todas con vistas al mar y montaña. Dormitorio principal con baño en suite Cuatro terrazas privadas disfrutando del sol desde la mañana hasta la noche. Dos amplias salas de televisión, ambas equipadas con Smart TV (tres Smart TV en total) Dos comedores: perfectos para cenas formales y relajadas Esta casa es ideal ya sea que esté buscando una lujosa residencia principal, un retiro de vacaciones o una inversión de alquiler de alta demanda. Por qué se destaca este ático: Totalmente modernizado con materiales de primera calidad. Múltiples terrazas que ofrecen exposición al sol desde el amanecer hasta el atardecer. Tranquilo y privado pero cerca de todos los servicios. Excelente acceso a Marbella, Fuengirola, playas, restaurantes y vida nocturna. Estado llave en mano: listo para entrar a vivir y disfrutar de inmediato



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Wifi		
Apartamento para invitados		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	Nueva construcción
Jardín	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Jardin
Comunal	Completamente Amueblada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Complejo cerrado	Comunal	Lujo