



## Penthouse duplex til salg i Las Gaviotas, Calahonda, Mijas Costa

725.000 €

Reference: R5225869 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 150m<sup>2</sup> Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Luksus renoveret duplex penthouse til salg i Las Gaviotas, Calahonda – enestående design, panoramaudsigt og 120.000 € i high-end opgraderinger Oplev denne fantastiske duplex penthouse i Las Gaviotas, Calahonda - fuldstændig renoveret med eksklusive luksusmaterialer og tilbyder en uovertruffen livsstil mellem Fuengirola og Marbella. Med en betagende udsigt over havet og bjergene, flere terrasser og en førsteklasses beliggenhed kun få minutter fra kysten, er denne ejendom en sjælden mulighed på Costa del Sol. Blot et minuts gang fra de populære restauranter Miel y Nata og The Family, samt den livlige Millennium Bar & Nightclub, er penthouse-lejligheden perfekt placeret for bekvemmelighed og underholdning. Smukke strande såsom Cabopino Beach (2,5 miles), Max Beach (2,5 miles) og Marbella centrum (9 minutter i bil) er alle inden for rækkevidde. En komplet luksusrenovering – Cirka €120.000 investeret: Denne penthouse er blevet omhyggeligt opgraderet med top-of-the-line finish, herunder: Splinternyt Porcelanosa køkken med moderne el-installationer To stilfulde Porcelanosa badeværelser og et gæstetoilet med opdateret el Nye alu skydedøre på første sal Professionel pudsning i alle tre soveværelser og stuen Fire terrasser, alle behandlet med Capafinad for lang levetid Tre nye klimaanlæg Ny vandvarmer med stor kapacitet til hovedbadeværelset Hver detalje er omhyggeligt udvalgt for at sikre komfort, sofistikering og langsigtet værdi. Ejendomslayout og nøglefunktioner Fordelt på to niveauer tilbyder penthouse-lejligheden generøs plads, naturligt lys og total privatliv: Tre soveværelser med dobbeltsenge, alle med hav- og bjergudsigt Master soveværelse med en-suite badeværelse Fire private terrasser, der nyder solen fra morgen til aften To rummelige tv-rum, begge udstyret med Smart TV (tre Smart TV i alt) To spisepladser - perfekt til både formel og afslappet spisning Dette hjem er ideelt, uanset om du leder efter en luksuriøs primær bolig, et feriested eller en efterspurgt lejeinvestering. Hvorfor denne penthouse skiller sig ud: Fuldt moderniseret med førsteklasses materialer Flere terrasser tilbyder soleksponering fra solopgang til solnedgang Fredeligt og privat, men alligevel tæt på alle faciliteter Fremragende adgang til Marbella, Fuengirola, strande, restauranter og natteliv Nøglefærdig stand – klar til at flytte ind og nyde med det samme



## Funktioner:

### Funktioner

I nærheden af transport

Privat terrasse

Marmorgulve

Dobbeltvindue

Wifi

Gæstelejlighed

Fiberoptik

### Synspunkter

Hav

Panoramisk

Have

Pool

### Pool

Kommunal

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

### Møbel

Fuldt møbleret

### Parkering

Kommunal

### Klimakontrol

Aircondition

Ildsted

### Tilstand

Fremragende

Ny konstruktion

### Have

Kommunal

### Kategori

Luksus