



Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella Este

625.000 €

Referencia: R5211244 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, Elviria

Elegancia, confort y vistas al mar en Elviria Hills – Marbella Este Descubre este espectacular apartamento recientemente renovado ubicado en la exclusiva urbanización Elviria Hills, uno de los enclaves más codiciados de Marbella Este. Con 107 m² construidos, esta propiedad combina estilo, amplitud y una calidad de vida inigualable en pleno corazón de la Costa del Sol. Cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, todos diseñados con acabados de alta gama y con detalles que marcan la diferencia, como el suelo radiante en los baños, persianas eléctricas en los dormitorios, armarios empotrados de gran capacidad, Aire Acondicionado y calefacción. La joya del hogar es su terraza de 32 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, con impresionantes vistas al mar y al jardín comunitario, ideal para relajarse al aire libre o compartir momentos en familia. La vivienda disfruta de una orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día, mientras que el aire acondicionado, la calefacción central y los suelos de mármol aseguran una comodidad absoluta en cualquier época del año. La cocina está recientemente renovada y completamente equipada, lista para usar y se abre hacia una elegante zona de estar que conecta perfectamente con el exterior, creando una atmósfera abierta y acogedora. La urbanización ofrece una completa gama de servicios de primer nivel: Piscina comunitaria 2 pistas de tenis Gimnasio Campo de golf con academia y campo de prácticas El reconocido restaurante gastronómico El Lago, que fue galardonado con estrella Michelin Además, la propiedad incluye una plaza de garaje y trastero con acceso por ascensor directamente desde el garaje hasta la vivienda. En cuanto a su ubicación, es simplemente inmejorable. A solo cinco minutos del Centro Comercial Elviria, donde encontrarás supermercados, restaurantes, bancos, tiendas y más. También está cerca de algunas de las mejores playas de Marbella, con chiringuitos y zonas de paseo. Ideal para familias, ya que se encuentra a pocos minutos de prestigiosos colegios internacionales como el Colegio Alemán y el English International College. Distancias clave: Centro de Marbella: 15 min Puerto Banús: 20 min Aeropuerto de Málaga: 40 min Este apartamento representa una oportunidad única para vivir rodeado de naturaleza, con todos los lujos y comodidades a tu alcance. Ya sea como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión, este hogar en Elviria Hills lo tiene todo. ¡Ven a visitarlo y enamórate!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza		Baños u/f/h
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del mar	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín		
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Parcialmente equipado
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Sistema de alarma	Comunal
	Persianas	
Categoría		
Golf		
Lujo		