



## Villa - Chalet en venta en Monte Halcones, Benahavís

**4.150.000 €**

Referencia: R5226268 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.005m<sup>2</sup> Construido: 525m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Monte Halcones

Villa moderna de lujo en venta en Monte Halcones, Benahavís – Junto a La Zagaleta con vistas panorámicas al mar Esta excepcional villa moderna de 5 dormitorios en venta en Monte Halcones, Benahavís, ofrece diseño contemporáneo, privacidad e impresionantes vistas al mar Mediterráneo, ubicada a pocos minutos de La Zagaleta, una de las zonas residenciales más exclusivas de España. Situada en una parcela de 1.005 m<sup>2</sup>, la villa está construida con los más altos estándares y se presenta en excelentes condiciones para entrar a vivir. Inundado de luz natural, ofrece espacios abiertos, acabados de primera calidad y una vida interior y exterior perfecta. Características de la propiedad: 5 dormitorios y 5 baños, todos en suite. Amplia sala de estar y comedor de planta abierta. Cocina moderna totalmente equipada con acceso directo a terrazas. Puertas de vidrio de piso a techo que conectan con la piscina, la terraza y el jardín paisajístico. Nivel inferior con bar de diseño, salón y zona de cine, además de 2 suites para invitados. Nivel superior con suites de 2 dormitorios, incluido un impresionante dormitorio principal con terraza privada. Gran terraza envolvente con vistas panorámicas al mar y a la costa. Ascensor privado, calefacción por suelo radiante y acabados de lujo en todas partes. Garaje cerrado para 2 coches + marquesina para 2 vehículos adicionales. Ubicación – Monte Halcones, Benahavís. Ubicada en la atractiva comunidad de Monte Halcones, en la ladera de una colina, esta villa disfruta de: Proximidad inmediata a La Zagaleta, Los Naranjos Golf y Las Brisas Golf. A poca distancia de un pequeño centro comercial con restaurantes, cafeterías y tiendas. A poca distancia en coche de San Pedro, Puerto Banús y la Milla de Oro de Marbella. Entorno tranquilo, máxima seguridad y vistas espectaculares. Esta moderna villa en Monte Halcones es el hogar perfecto para quienes buscan lujo, privacidad e inmejorables vistas al mar en una de las ubicaciones más prestigiosas de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Suroeste	U/F Calefacción
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Bar		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca de las tiendas	
Vistas Panorámicas	Cerca de las escuelas	
Jardín		
Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Sistema de alarma	Cochera
		Párking Privado
		More Than One