



Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

199.000 €

Referencia: R5226496 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 51m²





Costa del Sol, Fuengirola

💡 Oportunidad: Dos apartamentos modernos de 51 m² listos para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día Se venden dos apartamentos de 51 m², cada uno distribuido de forma práctica y cómoda: un dormitorio doble, baño completo, salón-comedor luminoso y cocina integrada totalmente amueblada y equipada. Las viviendas se entregan con un nivel de calidades difícil de encontrar en esta categoría: Cocina marca Smitch, con todos los electrodomésticos instalados Iluminación LED en toda la vivienda Domótica KNX/EIB, permitiendo controlar y regular la iluminación, persianas eléctricas y estores Armario empotrado forrado por dentro, con cajoneras e iluminación automática Columna integrada con lavadora y secadora Aerotermo de alta eficiencia, que reduce el consumo eléctrico Además, existe la opción de añadir una plaza de parking por 15.000 € para cada apartamento. Los gastos son sorprendentemente bajos: Comunidad: 53 € al trimestre IBI: 270 € anuales Una inversión perfecta tanto para vivir como para alquilar con alta rentabilidad. Pisos modernos, eficaces, con costes mínimos y una calidad superior al estándar.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Domotica		
Vistas	Posición	Estado
Calle	Área comercial	Excelente
	Cerca de las tiendas	Nueva construcción
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Persianas
Aparcamiento	Categoría	
Cochera	Inversión	
	Negociar	