



Квартира на первом этаже для продажи в
Ломас-де-лос-Монтерос, Альтос-де-лос-
Монтерос, Восточная Марбелья

399 900 €

Ссылка: R5225905 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 162m²







Коста дель Соль, Альтос-де-лос-Монтерос

Квартира на первом этаже на продажу в Ломас-де-лос-Монтерос, Альтос-де-лос-Монтерос, Восточная Марбелья

Живите между горами и морем – ваш личный оазис всего в нескольких минутах от всего.

Откройте для себя эту исключительную квартиру на первом этаже, расположенную в Ломас-де-Лос-Монтерос, эксклюзивном жилом комплексе, где спокойствие природы органично сочетается с ярким образом жизни Коста-дель-Соль.

Просыпайтесь и наслаждайтесь панорамным видом, простирающимся от Марбельи до Гибралтара, и всего за пять минут доберитесь до золотых песков пляжа Лос-Монтерос.

Идеальный образ жизни: активный, эксклюзивный и мирный

Это место – настоящий рай для любителей спорта и семей, ищущих качество жизни:

Спорт и активный отдых

- Гольф: в нескольких минутах от престижных полей, таких как Рио-Реаль, Санта-Клара и загородный гольф-клуб Марбелья.
- Верховая езда: недалеко от Hacienda MonteMarina, где есть выездные дорожки, уроки и маршруты для верховой езды.
- Ракетный спорт: рядом с эксклюзивным ракетным клубом Лос Монтерос.
- Водные развлечения: пляж Лос-Монтерос идеально подходит для катания на байдарках, кайтсерфинга, каякинга и парусного спорта.

Семейное удобство

Все, что нужно вашей семье, находится в нескольких минутах езды:

- Образование: Окружено известными международными школами (британскими, немецкими) и двуязычными школами высшего качества.
- Здоровье: душевное спокойствие благодаря близости ведущих медицинских центров и больниц, включая больницу Коста-дель-Соль.

Планировка недвижимости: удобная, светлая и хорошо распределенная.

Войдя в этот просторный и светлый дом, вы обнаружите:

- Большая гостиная-столовая с прямым выходом на застекленную террасу – идеальное место для отдыха на свежем воздухе круглый год. Отсюда открывается вид на открытое море и красивый общий бассейн.
- Две просторные спальни со встроенными шкафами и общей современной ванной комнатой.
- На противоположной стороне находится главная спальня с собственной ванной комнатой, обеспечивающая максимальную конфиденциальность.
- Отдельная, полностью оборудованная кухня с достаточным местом для хранения вещей.

Недвижимость также включает в себя:

- Частная подземная парковка.



- Туристическая лицензия уже имеется.
- Доступ к трем общим бассейнам.
- Коммунальные платежи, включающие кондиционирование, отопление и горячую воду.

Идеальный дом или инвестиция

Ищете ли вы тихое место для постоянного проживания, место для отдыха или высокодоходную недвижимость для сдачи в аренду, эта квартира отвечает всем требованиям – вид на море, спокойствие, качество и близость к лучшим удобствам Марбельи.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре – ваш идеальный дом на Коста-дель-Соль ждет!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса

Поднимать

Бассейн

Коммунальный

Коммунальные услуги

Питьевая вода

Телефон

Климат-контроль

Центральное отопление

Мебель

Часть мебелирована

Энергетический рейтинг

D

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

CO2 Рейтинг выбросов

C