



Lejlighed i stueetagen til salg i Lomas de los Monteros, Altos de los Monteros, Marbella Øst

399.900 €

Reference: R5225905 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 162m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Stueetage lejlighed til salg i Lomas de los Monteros, Altos de los Monteros, Marbella East

Bo mellem bjergene og havet - din private oase kun få minutter fra alt.

Oplev denne enestående lejlighed i stueetagen beliggende i Lomas de Los Monteros, et eksklusivt boligbyggeri, hvor naturens ro blander sig problemfrit med Costa del Sols livlige livsstil.

Vågn op til panoramaudsigter, der spænder fra Marbella til Gibraltar, og nå Los Monteros-strandens gyldne sand på kun fem minutter.

Den ultimative livsstil: Aktiv, eksklusiv og fredelig

Denne placering er et sandt paradis for sportselskere og familier, der søger livskvalitet:

Sport og aktiviteter

- Golf: Minutter fra prestigefyldte baner såsom Río Real, Santa Clara og Marbella Golf & Country Club.
- Ridning: Tæt på Hacienda MonteMarina, der tilbyder dressurbaner, lektioner og hesteruter.
- Racket Sports: I nærheden af den eksklusive Los Monteros Racket Club.
- Vandaktiviteter: Los Monteros Beach er ideel til paddleboarding, kitesurfing, kajaksejls og let sejls.

Familie bekvemmelighed

Alt hvad din familie har brug for er inden for en kort køretur:

- Uddannelse: Omgivet af anerkendte internationale skoler (britiske, tyske) og tosprogede skoler af høj kvalitet.
- Sundhed: Ro i sindet med førende medicinske centre og hospitaler i nærheden, inklusive Hospital Costa del Sol.

Ejendomslayout: Komfortabel, lys og godt fordelt

Når du træder ind i dette rummelige og lysende hjem, finder du:

- En stor stue/spisestue med direkte adgang til en glasterrasse - perfekt til at nyde den udendørs livsstil hele året rundt. Herfra kan du nyde den åbne havudsigt og udsigten over den smukke fælles pool.
- To generøse soveværelser med indbyggede skabe, der deler et moderne badeværelse.
- På den modsatte side, et master soveværelse med en-suite badeværelse, der tilbyder maksimal privatliv.
- Et separat, fuldt udstyret køkken med rigelig opbevaring.

Ejendommen omfatter også:

- Privat underjordisk parkeringsplads
- Turisttilladelse allerede på plads
- Adgang til tre fælles swimmingpools
- Fællesskabsgebyrer, der dækker aircondition, varme og varmt vand

Et perfekt hjem eller investering

Uanset om du er på udkig efter en fredelig permanent bolig, en ferieflugt eller en udlejningsejendom med høj udbytte, sætter denne lejlighed kryds ved alle boksene – havudsigt, ro, kvalitet og nærhed til Marbellas bedste faciliteter.

Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning - dit ideelle Costa del Sol-hjem venter!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Pool

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand

Telefon

Klimakontrol

Centralvarme

Møbel

Del møbleret

Energi rating

D

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

CO2 -emissionsklassificering

C