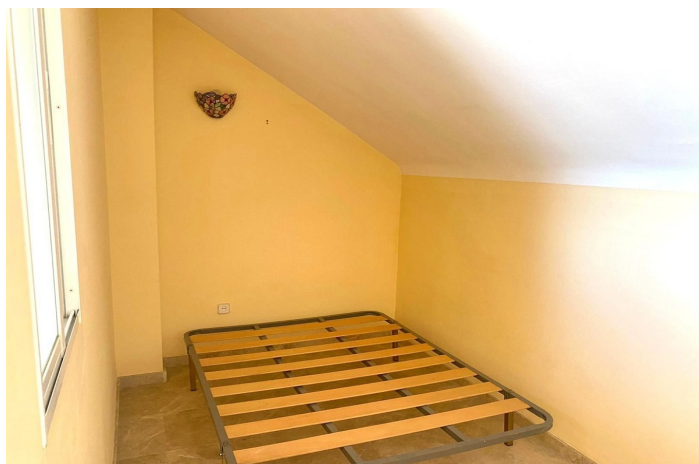




Geschakelde Woning te koop in Sierramar IV, Huerta del Prado, Marbella

650.000 €

Referentie: R5226562 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 210m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Marbella

Mooie halfvrijstaande villa te koop in Sierramar IV, Huerta del Prado – La Montua, Marbella Welkom in uw nieuwe huis in een van de meest rustige en goed verbonden woonwijken van Marbella. Deze ruime halfvrijstaande villa, gebouwd in 2001 en onberispelijk onderhouden, biedt 210 m² lichte en comfortabele woonruimte verdeeld over vier verdiepingen - perfect voor gezinnen die op zoek zijn naar kwaliteit, ruimte en mediterrane charme. Eigendomsindeling: Begane grond: Een uitnodigende entree leidt naar een moderne, volledig uitgeruste keuken met directe toegang tot de garage, ideaal voor uw gemak. De gezellige woonkamer komt uit op een charmante veranda aan de voorzijde, die doorloopt in de privé-achtertuin met een speciale barbecueplek, perfect om het hele jaar door buiten te eten en samen te komen. Eerste verdieping: Dit niveau biedt drie comfortabele slaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten. Twee van de kamers hebben een eigen balkon: één met uitzicht op de omliggende urbanisatie en de andere met uitzicht op de tuin. Er zijn twee badkamers op deze verdieping, waarvan één en suite, voor extra privacy en comfort. Tweede verdieping – Zolder: Er wacht een grote en veelzijdige loft, die eindeloze mogelijkheden biedt: een thuishkantoor, entertainmentruimte, extra slaapkamer of zelfs een volledige privésuite, aangezien er ruimte is om een en-suite badkamer toe te voegen. Deze verdieping beschikt over een terras met prachtig uitzicht op zee: een serene plek om te genieten van de zonsopgang of om te ontspannen aan het eind van de dag. Kelder: Een opvallend kenmerk van dit huis is de grote kelder, met een garage voor maximaal vier auto's en een uitgebreide opslagruimte, ideaal voor gezinnen die ruimte en gemak nodig hebben. Belangrijkste kenmerken: Gecentraliseerde airconditioning met twee onafhankelijke warm/koud-pompen (begane grond en eerste verdieping gescheiden) Ingebouwde kasten in alle slaapkamers Marmeren vloeren Uitstekende staat, klaar om in te trekken Mogelijkheid om volledig gemeubileerd aan te kopen Community-functies: Sierramar IV biedt een veilige en gezinsvriendelijke omgeving, met: Twee zwembaden (volwassenen + kinderen) Ruime en goed onderhouden groene zones Locatie: Deze villa ligt in Huerta del Prado – La Montua, op een bevoorrechte locatie dicht bij het centrum van Marbella en biedt tegelijkertijd rust, privacy en een prachtige natuurlijke omgeving.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras
Satelliet -tv
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Speelruimte
Bijkeuken
Barbecu

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Gas

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dorp

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Eerlijk

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé
Bedekt