



# Отличная вилла для продажи в Вальтокадо, Михас-Пуэбло

1 850 000 €

Ссылка: R5223391 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 2 100m<sup>2</sup> Размер сборки: 486m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Вальтокадо (Михас-Пуэбло)

Великолепная вилла на продажу в Вальтокадо, недалеко от Михас Пуэбло

Эта великолепная вилла, расположенная в тихой и престижной урбанизации Вальтокадо, всего в нескольких минутах от очаровательных белоснежных улиц Михас Пуэбло, органично сочетает в себе подлинный андалузский характер и современную роскошь. С возвышенности открывается захватывающий панорамный вид, простирающийся от Средиземного моря до охраняемой ЮНЕСКО Сьерра-де-лас-Ньевес – поистине вдохновляющего природного фона.

Созданная для того, чтобы подчеркнуть свет, пространство и спокойствие, вилла имеет продуманную планировку, которая прекрасно гармонирует с окружающей средой.

Основной жилой уровень – элегантная жизнь в помещении и на открытом воздухе  
На первом этаже вас ждет светлая гостиная открытой планировки, уютный зал с телевизором, стильная обеденная зона и полностью оборудованная современная кухня. Все жилые помещения плавно переходят на просторную крытую террасу с профессиональной летней кухней и барбекю – идеальное место для ужина на свежем воздухе, любясь панорамным видом на море и горы.

Этот уровень с видом на пышный ландшафтный сад и сверкающий частный бассейн идеально подходит как для спокойной семейной жизни, так и для элегантных развлечений. Комфортабельная спальня с собственной ванной комнатой и дополнительная гостевая ванная завершают этот этаж.

Верхний уровень – частное убежище

Верхний уровень посвящен изысканному комфорту и уединению. В элегантном главном люксе имеется:

Гардеробная

Роскошная ванная комната с душевой кабиной и утепленной ванной.

Красивая частная терраса с потрясающим видом на море и горы.

Вторая спальня с ванной комнатой на этом уровне обеспечивает комфорт для семьи или гостей, сохраняя при этом спокойную атмосферу этого уединения.

Нижний уровень – развлечения и конфиденциальность гостей

На нижнем уровне вилла продолжает впечатлять:

Отдельная гостевая спальня с ванной комнатой

Очаровательный винный погреб

Уютная зона развлечений и дегустации вин.

Прямой доступ в гараж и прачечную.

Этот уровень предлагает отличную гибкость для приема гостей или создания частного пространства для отдыха.



---

Естественный свет, вневременные материалы и изысканные архитектурные детали разливаются по всему дому, создавая дом, отличающийся комфортом, уединением и сдержанной изысканностью.

Премьер Коста дель Соль Расположение

Идеально расположен:

В нескольких минутах от Михас Пуэбло

Рядом с гольф-полем Алаурин.

Фуэнхирола поблизости.

Примерно 25 минут до аэропорта Малаги.

Рядом с пляжами Коста дель Соль.

Исключительная резиденция для тех, кто ценит элегантность, захватывающие виды и поистине привилегированный образ жизни на Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Утилита  
Барбекю  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

E

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с магазинами

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Открыть  
Более одного

### Энергетический рейтинг

E