



## Frakoblet villa til salg i Valtocado, Mijas Pueblo

1.850.000 €

Reference: R5223391   Soveværelser: 4   Badeværelser: 4   Grundstørrelse: 2.100m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 486m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Storslået villa til salg i Valtocado, nær Mijas Pueblo

Beliggende i den fredelige og prestigefyldte urbanisering Valtocado, kun få minutter fra de charmerende hvidkalkede gader i Mijas Pueblo, blander denne storslåede villa problemfrit autentisk andalusisk karakter med moderne luksus. Fra sin høje position indfanger ejendommen en betagende panoramaudsigt, der strækker sig fra Middelhavet til den UNESCO-beskyttede Sierra de las Nieves - en virkelig inspirerende naturlig kulisser.

Villaen er designet til at fejre lys, rum og sindsro og tilbyder et gennemtænkt layout, der harmonerer smukt med omgivelserne.

Hovedboligniveau – Elegant indendørs-udendørsliv

Hovedetagen byder dig velkommen med en lys stue i åbent plan, en hyggelig tv-stue, en stilfuld spiseplads og et fuldt udstyret moderne køkken. Alle opholdsrum flyder ubesværet ud på en generøs overdækket terrasse med et professionelt udendørs køkken og grill - perfekt til udendørs spisning, mens du nyder uforstyrret udsigt over havet og bjergene.

Med udsigt over den frodige anlagte have og den glitrende private pool er dette niveau ideelt til både afslappet familieliv og elegant underholdende. Et komfortabelt soveværelse med en-suite badeværelse og et ekstra gæstebadeværelse fuldender denne etage.

Øvre niveau – et privat fristed

Det øverste niveau er dedikeret til raffineret komfort og privatliv. Den elegante mastersuite byder på:

Et walk-in omklædningsrum

Et luksuriøst badeværelse med bruseniche og nedsænket badekar

En smuk privat terrasse, der indrammer en flot hav- og bjergudsigt

Et andet soveværelse med eget bad på dette niveau sikrer komfort for familie eller gæster, samtidig med at den rolige atmosfære i dette tilbagetog bevares.

Lavere niveau – Underholdning og gæstebeskyttelse

På det nederste niveau fortsætter villaen med at imponere med:

Et separat en-suite gæstesoveværelse

En charmerende bodega

Et indbydende underholdnings- og vinsmagningsområde

Direkte adgang til garage og vaskerum

Dette niveau giver fremragende fleksibilitet til at være vært for gæster eller skabe et privat fritidsrum.

Naturligt lys, tidløse materialer og raffinerede arkitektoniske detaljer flyder gennem hele ejendommen og skaber et hjem defineret af komfort, privatliv og diskret sofistisering.

Prime Costa del Sol Placering

Ideelt placeret:

Minutter fra Mijas Pueblo



Tæt på Alhaurín Golf

Inden for rækkevidde af Fuengirola

Cirka 25 minutter til Malaga lufthavn

Tæt på strandene på Costa del Sol

En enestående bolig for dem, der værdsætter elegance, spektakulær udsigt og en virkelig privilegeret livsstil på Costa del Sol.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Solarium  
Wifi  
Spillelokale  
Værktøjsrum  
Grill  
Kælder  
Fiberoptik

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Pool

### Pool

Privat

### Have

Privat  
Anlæg

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand

### CO2 -emissionsklassificering

E

### Orientering

Syd  
Sydøst  
Sydvest

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på butikker

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Alarmsystem  
Indgangstelefon  
Sikker

### Kategori

Luksus  
Videresalg

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Centralvarme

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Garage  
Privat  
Åben

Mere end en

### Energi rating

E