



Apartamento Planta Media en venta en Golf Gardens, Río Real, Marbella Este

739.000 €

Referencia: R5225431 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 142m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Río Real

Apartamento de lujo de alta calidad en venta en Golf Gardens, Río Real – Marbella Este Ubicado dentro de la prestigiosa comunidad Golf Gardens, este elegante apartamento en esquina en el primer piso disfruta de una posición privilegiada en una de las zonas más solicitadas de Río Real, Marbella Este. Diseñada para una vida refinada en la Costa del Sol, la propiedad combina espacio, privacidad y una atmósfera tranquila estilo centro turístico. El apartamento cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor, una cocina independiente totalmente equipada con su propia terraza y lavadero, dos impresionantes dormitorios en suite y un aseo para invitados. Lo más destacado es la terraza de 55 m² orientada al sur, un espacio idílico para relajarse durante todo el día mientras disfruta de las vistas a los exuberantes jardines subtropicales y una sutil visión del mar. Comunidad exclusiva y estilo de vida Golf Gardens es conocido por su calidad y elegancia atemporal. Construido en 2005 por un conocido promotor belga, el complejo cerrado consta de sólo 68 apartamentos y áticos de lujo, que ofrecen una atmósfera comparable a la de un hotel de cinco estrellas cercano. Los residentes disfrutan de: Una espectacular gran piscina de agua salada con zona infantil independiente Una piscina climatizada más pequeña para uso en invierno. Jardines tropicales bellamente cuidados Tumbonas y sombrillas alrededor de la zona de la piscina. Acceso cerrado con cámaras de seguridad. Funciones de alta gama La propiedad está terminada con los más altos estándares e incluye: Suelos de mármol Aire acondicionado (frío y calor) Sistema de alarma Persianas eléctricas en dormitorios. TV vía satélite y Wi-Fi También viene con una plaza de aparcamiento subterráneo privado con acceso directo en ascensor al apartamento y un trastero. Ubicación privilegiada Idealmente situado junto a Río Real Golf, la última zona verde antes del centro de Marbella, el apartamento está a sólo 1 km de la playa y cerca de algunos de los restaurantes y clubes de playa más de moda de Marbella, como Trocadero Arena, Dune Beach, Oyana Beach y Nosso Beach. ☑ Un apartamento de lujo imprescindible, perfecto como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alta calidad en Marbella Este.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Barbacoa
Cerca de la iglesia
Sótano
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Con Calefacción

Jardín

Comunal
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Barato
Urge venta
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Cubierto
Comunal



Contemporáneo