



Tussenverdieping Appartement te koop in Mar Azul, Nieuwe Gouden Mijl, Estepona

1.150.000 €

Referentie: R5225458 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 169m² Terras: 55m²





Costa del Sol, Estepona

Gelijkvloers appartement te koop in Mar Azul, New Golden Mile, Estepona met privétuin

Ontdek dit fantastische gelijkvloers appartement te koop in Mar Azul, een prestigieus luxe strandcomplex aan de New Golden Mile, Estepona. Dit elegante appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers biedt de perfecte mix van comfort, stijl en toplocatie, waardoor het ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of vastgoedbelegging met hoog rendement.

Het pand beschikt over een lichte en ruime open woon- en eetkamer met een moderne keuken, ontworpen om natuurlijk licht en functionaliteit te maximaliseren. Zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer hebben directe toegang tot een royaal privéterras en tuin, waardoor een naadloze levensstijl binnen en buiten ontstaat, perfect om te ontspannen, dineren of entertainen.

De verkoop omvat ook een eigen ondergrondse parkeerplaats en een berging voor extra gemak.

Gelegen in een van de meest gewilde strandontwikkelingen van Estepona, biedt Mar Azul bewoners een uitzonderlijk scala aan premium voorzieningen, waaronder:

24-uurs beveiliging en conciërgeservice

Volledig uitgeruste fitnessruimte

Luxe spa

Buitenzwembad

Seizoensgebonden zwembadbar

Restaurant ter plaatse

Prachtig aangelegde tropische tuinen

Dankzij deze toplocatie bevindt u zich op loopafstand van Laguna Village, het gerenommeerde 5-sterren Kempinski Hotel en diverse charmante restaurants aan het strand. Het stadscentrum van Estepona, topgolfbanen en een grote verscheidenheid aan restaurants, bars en recreatiemogelijkheden liggen op slechts een klein eindje rijden, terwijl Marbella in slechts 20 minuten kan worden bereikt.

Dit is een zeldzame kans om een luxe tuinappartement in Estepona te kopen in een onverslaanbare ligging aan het strand aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Peddeltennis
Domotica
Restaurant ter plaatse

Uitzicht

Tuin
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-
Kinderen zwembad

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Aan het strand
Luxe
Wederverkoop
Modern

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Strand
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Meer dan één

Energiebeoordeling

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

C