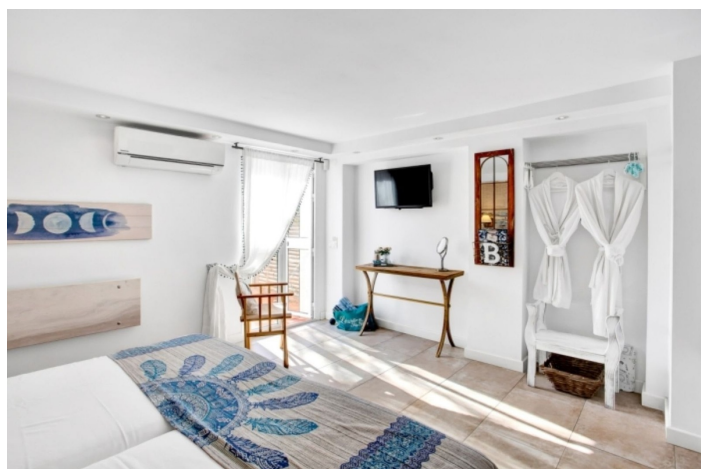




Vrijstaande Villa te huur in Marbesa, Marbella Oost

7.500 - 7.500 €

Referentie: R5225350 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 888m² Perceelgrootte: 584m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Marbesa

Luxe familievilla te koop in Marbesa, Marbella met panoramisch uitzicht op zee

Gelegen in een van de meest exclusieve woonwijken van Marbella, biedt deze uitzonderlijke luxe familievilla in Marbesa een uitstekende combinatie van ruimte, privacy, comfort en levensstijl. Gelegen op een vlak perceel op het zuidwesten met volgroeide aangelegde tuinen, een groot verwarmd zwembad en enkele van de beste panoramische uitzichten op zee in Marbesa, geniet het pand een werkelijk bevoorrechte omgeving op slechts een korte loopafstand van het strand.

De villa is ontworpen voor moeiteloos gezinsleven en entertainment en beschikt over een lichte, open indeling met royale binnenruimtes en naadloze toegang tot de buitenterrassen en tuinen. De verhoogde ligging biedt een prachtig uitzicht over de kustlijn, terwijl de gewilde locatie u op slechts 6 minuten lopen van het strand en de restaurants aan het strand plaatst, en op slechts een steenworp afstand van Elviria, de haven van Cabopino en lokale voorzieningen.

Deze ruime woning is perfect uitgerust om het hele jaar door te wonen, met individuele airconditioning in de kamers, vloerverwarming op de bovenste verdieping, supersnel glasvezelinternet en overal een professioneel beveiligingssysteem. Extra lifestyle-voorzieningen zijn onder meer een sauna, een jacuzzi en een charmante ingebouwde houtkachel, die in elk seizoen een warme en gastvrije sfeer creëren.

Het pand is ideaal voor gasten, een uitgebreide familie of personeelsaccommodatie en profiteert ook van een zelfstandig appartement/zesde slaapkamer op de benedenverdieping. Aan de functionaliteit is even goed gedacht, met parkeergelegenheid voor 4 auto's, waaronder een garage voor 3 auto's plus oprit, evenals nieuwe waterkokers en een supermarkt op slechts een paar minuten lopen.

Dit is een zeldzame kans om een grote villa dichtbij het strand in Marbella Oost te kopen, die uitzicht op zee, beloopbaarheid en uitstekende gezinsvriendelijke kenmerken combineert in een van de meest gewilde strandenclaves van de Costa del Sol.

Belangrijkste kenmerken

Panoramisch uitzicht op zee, een van de beste in Marbesa

6 minuten lopen naar het strand en strandrestaurants

Groot verwarmd zwembad

Vlak perceel en vlak gebouwd

Vloerverwarming op de gehele bovenverdieping

Zelfstandig appartement/slaapkamer 6 op de benedenverdieping

Airconditioning voor individuele kamers

Parkeerplaats voor 4 auto's (garage voor 3 plus 1 oprit)

Sauna

Jacuzzi-bubbelbad

Ingebouwde houtkachel

Snel glasvezelinternet

Professioneel beveiligingssysteem overal

Nieuwe waterkokers

Supermarkt op slechts een paar minuten lopen



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuiden

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Ligging

Dicht bij zee

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privé