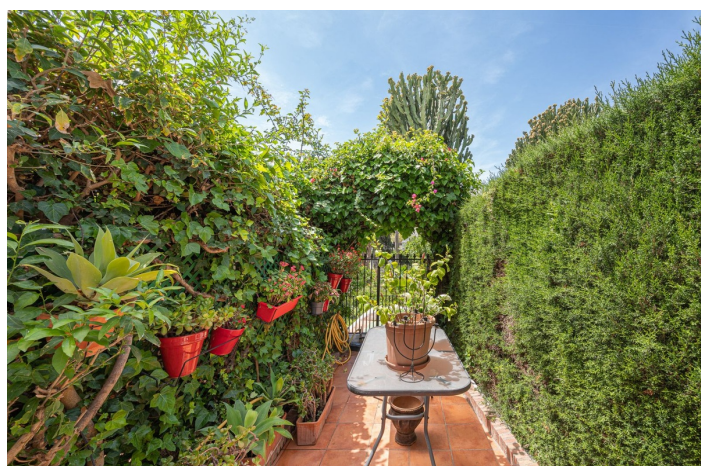
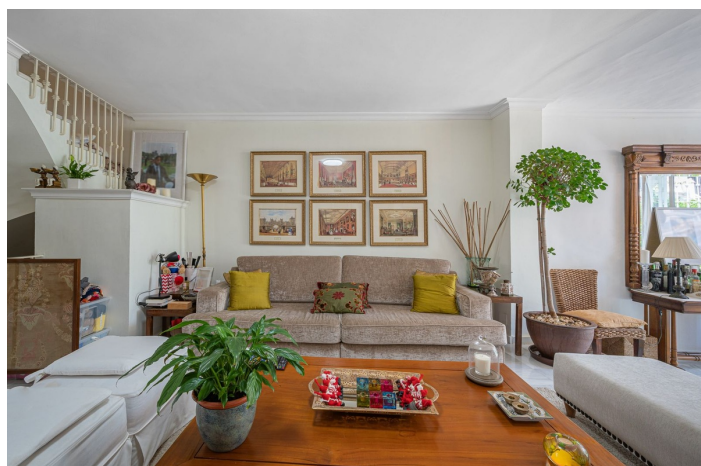




## Таунхаус для продажи в Монтепьедре, Нагуэлес, Марбелья

680 000 €

Ссылка: R5222767 спальни: 3 ванная комната: 4 Размер сборки: 184m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Нагуэлес

Элегантный таунхаус на продажу в Монтепьедре, Нагуэлес – Золотая Миля, Марбелья. Этот очаровательный таунхаус, расположенный в одном из самых престижных закрытых поселков в Нагуэlese, является частью популярного комплекса Монтепьедре, известного своей средиземноморской деревенской архитектурой, безмятежной атмосферой и исключительным расположением на Золотой Миле Марбельи. Монтепьедре очаровывает своими вечными белыми фасадами, крышами с терракотовой черепицей, мощеными пешеходными улицами и прекрасными ландшафтными садами со зрелой растительностью. Поселок поддерживается в безупречном состоянии и предлагает несколько общих бассейнов, что обеспечивает спокойную и гармоничную среду, отражающую качество избранного района. Планировка и особенности объекта недвижимости. Расположенный на двух этажах плюс прекрасно отремонтированный подвал, дом выделяется своей просторностью, высокими потолками и качественной отделкой, включая столярные изделия из дерева и алюминия. Главный этаж. Светлая и просторная гостиная встречает вас несколькими различными атмосферами: уютный каминный уголок, ТВ-зал и обеденная зона. Большие окна обеспечивают доступ к открытой террасе, которая напрямую соединяется с садовыми дорожками и бассейном. Элегантная, полностью оборудованная кухня оснащена высококачественной бытовой техникой. На этом уровне также есть гостевой туалет. Первый этаж. В главной спальне есть ванная комната и встроенные шкафы, а также большая частная терраса на южной стороне с видом на море. Вторая спальня также имеет ванную комнату и балкон на северной стороне с прекрасным видом на горы. Верхний этаж. Верхний уровень полностью отведен под спальню в стиле лофт с собственной ванной комнатой и собственной террасой с видом на море, что идеально подходит в качестве гостевого номера или спокойного уединения. Отремонтированный подвал с естественным освещением. Подвал был тщательно отремонтирован и залит естественным светом. Он включает в себя просторную гостиную, элегантную гардеробную, идеально подходящую для хранения сезонного гардероба, ванную комнату, прачечную и кладовую – отличное дополнение для повышенного комфорта и функциональности. Отличное расположение на Золотой Миле. Этот исключительный дом расположен в непосредственной близости от центра Марбельи, Пуэрто Бануса и знаменитого курорта Пуэнте Романо с его коллекцией ресторанов мирового класса и пляжных клубов. Доступ к автомагистрали быстрый и удобный. Некоторые из лучших международных школ на Коста-дель-Соль, известные поля для гольфа и остановки общественного транспорта также находятся неподалеку. Поистине выдающаяся недвижимость в одном из самых привлекательных жилых комплексов на Золотой Миле, идеальная как для постоянного проживания, так и для роскошного дома для отдыха.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Коммунальный  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Хороший  
Требуется реконструкция

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь