



Пентхаус для продажи в San Roque, San Roque

595 000 €

Ссылка: R5223220 спальни: 2 ванная комната: 3 Размер сборки: 166m² терраса: 70m²





Коста де ла Луз, San Roque

Frontline Golf Penthouse with Panoramic Views in San Roque Club Discover this elegant 2-bedroom, 2-bathroom penthouse perfectly positioned on the frontline of the prestigious San Roque Club Old Course. South-facing and bathed in natural light, this home offers an inviting sense of space, serenity, and total privacy — being the only apartment on the top floor. The spacious living and dining area features a charming fireplace, vaulted ceilings, and expansive sliding doors that open onto a generous terrace with breathtaking golf and landscape views. Both en-suite bedrooms enjoy direct terrace access, creating a seamless indoor-outdoor lifestyle. With three private terraces, the main one south-facing and two smaller ones to the north, you can enjoy the sun or shade at any time of day. The fully equipped kitchen includes a private breakfast terrace, while modern comforts such as air conditioning (hot/cold), underfloor heating in the bathrooms, and a guest toilet ensure year-round luxury. Direct lift access leads to the garage and storeroom, with three private parking spaces for ultimate convenience. Set within a peaceful and secure community, residents enjoy access to top-tier amenities: a sparkling communal pool, a fully equipped gym, paddle tennis courts, and 24-hour security. With a perfect blend of comfort, exclusivity, and natural beauty, this unique top-floor penthouse captures the essence of refined golf-side living in one of the Costa del Sol's most prestigious addresses.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Весло теннис

Виды

Панорамный
Страна
Гольф

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация
Frontline Golf

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Безопасный

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Более одного