



## Apartamento Planta Media en venta en Guadalmina Baja, Marbella West

625.000 €

Referencia: R5222326 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 172m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Vive el lujo en su máxima expresión en este espectacular apartamento de 170 m<sup>2</sup> en Guadalmina Baja, totalmente reformado para ofrecer el máximo confort moderno. Con 3 habitaciones y 3 baños, cada espacio ha sido diseñado para combinar elegancia y funcionalidad. Cuenta con un baño adaptado para personas con movilidad reducida, lo que lo hace ideal para todos los miembros de la familia. Ubicado en la exclusiva urbanización Hoyo 15, rodeada de exuberantes jardines y con piscina comunitaria, este inmueble ofrece un entorno tranquilo y distinguido a pocos pasos de los prestigiosos campos de golf y de las playas doradas de la Costa del Sol. La zona cuenta además con restaurantes gourmet, colegios internacionales y boutiques de ensueño, lo que lo convierte en un lugar privilegiado para residir todo el año. Este apartamento no solo es ideal como vivienda familiar por su amplitud, luminosidad y privacidad, sino también como inversión, ya que Guadalmina Baja es una de las áreas más cotizadas de Marbella y con gran demanda en el mercado de alquiler vacacional y de larga temporada. Una oportunidad única de combinar estilo de vida y rentabilidad en un mismo hogar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar		A/C pre instalado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Panorámicas	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Golf	Cerca del golf	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Golf de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
<b>Categoría</b>		
Lujo		
Reventa		