



## Apartamento Planta Media en venta en Los Jardines de Don Carlos, Elviria, Marbella Este

475.000 €

Referencia: R5222410 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 87m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Apartamento en Venta en Los Jardines de Don Carlos, Elviria, Marbella Este. Amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en venta en Los Jardines de Don Carlos, uno de los complejos junto a la playa más solicitados en Elviria, Marbella Este. Con una ubicación ideal a poca distancia de la playa y de todos los servicios locales, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y un gran potencial de alquiler, incluida una licencia vacacional. El apartamento cuenta con un luminoso salón con cocina americana totalmente equipada y acceso directo a la terraza. El dormitorio principal incluye baño en suite, mientras que la vivienda está equipada con aire acondicionado (frío y calor), suelos de mármol y ventanas de doble acristalamiento. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Ubicado dentro de una comunidad cerrada bellamente mantenida con tres piscinas, un pequeño gimnasio, sauna, jardines paisajísticos y seguridad, los residentes disfrutan de un estilo de vida estilo centro turístico durante todo el año. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a Santa María Golf, uno de los principales campos de Elviria. Situada a poca distancia en coche del centro de Marbella, esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alto rendimiento en una de las mejores ubicaciones junto a la playa de Marbella Este.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Suroeste	A/C caliente
Trastero		
Piso de mármol		
Wifi		
Gimnasia		
<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Junto a la playa	Comunal	Sin Amueblar
Cerca del golf		
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Comunal	Complejo cerrado
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
F	E	