



## Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

756.000 €

Referencia: R5222599    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 140m<sup>2</sup>    Construido: 249m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Paraiso

Bonita casa adosada en venta en la exclusiva zona de Paraíso Barronal, en la parte este de Estepona, que ofrece la combinación perfecta de comodidad, amplitud y estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con 240 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela privada de 140 m<sup>2</sup>, distribuida en tres dormitorios y dos baños. La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada y acceso directo a un encantador patio privado con zona de barbacoa, ideal para disfrutar al aire libre. Totalmente amueblada y equipada con aire acondicionado, esta casa también incluye garaje privado, trastero y armarios empotrados en todas las habitaciones. Ubicada dentro de un complejo residencial cerrado y seguro, los residentes disfrutan de una piscina comunitaria y jardines cuidados, que ofrecen un entorno tranquilo y familiar. Con una situación privilegiada cerca de campos de golf, tiendas, colegios, restaurantes y buenas conexiones de transporte, esta propiedad ofrece comodidad y tranquilidad, siendo una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Trastero  
Armarios ajustados  
Barbacoa

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Comunal

### Calificación energética

B

### Climatización

Aire acondicionado

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### CO2 Emission Rating

B

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado