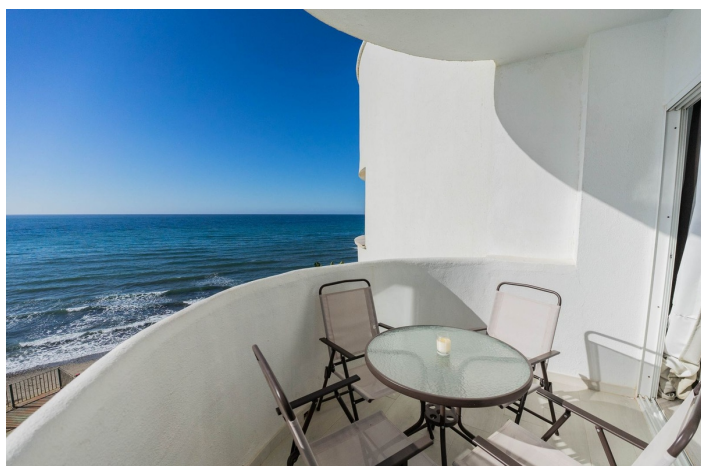




Tussenverdieping Appartement te koop in Algaida, Calahonda, Mijas Costa

395.000 €

Referentie: R5223247 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 65m² Terras: 5m²





Costa del Sol, Calahonda

Investeren aan het strand – Hoogrenderend appartement te koop in Algaida, Calahonda (Mijas Costa) Bebouwde oppervlakte: 65 m² 1 slaapkamer | 1 badkamer Verdieping: 2e Oriëntatie: Zuid Conditie: Volledig gemeubileerd – Klaar om te huren vanaf dag één Een kant-en-klare investering met bewezen verhuurpotentieel Dit appartement, gelegen direct aan het strand, in de zeer gewilde Algaida-urbanisatie in Calahonda, is de perfecte gelegenheid voor investeerders die op zoek zijn naar een sterk rendement via vakantieverhuur, tussentijdse verblijven of persoonlijke ontsnappingen aan de kust. Het opvallende kenmerk van de accommodatie: Een privéterras op het zuiden met direct, onbeperkt uitzicht op de Middellandse Zee Deze onverslaanbare frontliniepositie garandeert het hele jaar door hoge bezettingsgraden en premium huurprijzen. Hoogtepunten van vastgoed: Lichte en ruime woonkamer met directe toegang tot het terras Tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kasten Volledig ingerichte keuken in uitstekende staat Goed onderhouden badkamer Privéterras met uitzicht op de zee: een best verkopende eigenschap voor elke verhuuradvertentie Volledig gemeubileerd verkocht, waardoor onmiddellijk gebruik of verhuur mogelijk is Urbanisatie Algaida – Resortcomfort op het strand Bewoners en gasten genieten van uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen: Directe toegang tot het strand en het Mijas-kustpad Prachtig onderhouden tuinen Zwembaden voor volwassenen en kinderen Kinderspeelruimte Parkeren op eigen terrein binnen de afgesloten gemeenschap Rustige, veilige omgeving, omringd door restaurants, supermarkten en vervoersverbindingen - allemaal op loopafstand Premium locatie tussen Marbella en Fuengirola Met directe toegang tot de snelweg A-7 ligt het appartement op slechts: 25 minuten van de luchthaven van Malaga 15 minuten van Marbella 10 minuten van Fuengirola Calahonda is een van de meest gevestigde en verhuurgedreven gebieden aan de Costa del Sol en biedt een constante waardeinstijging van onroerend goed en een voortdurende vraag van internationale bezoekers. Investeringsoverzicht Een zeldzaam bezit aan het strand met onmiddellijk rendement op uw investering Onverslaanbare locatie Hoge huurvraag Uitzicht op zee dat boekingen garandeert Volledig ingericht en klaar voor gebruik De zee wordt uw best betalende huurder. Geïnteresseerd? Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Deze kans zal niet lang op de markt blijven!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Satelliet -tv
Gemonteerde kasten
Wifi

Ligging

Verstedelijking
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Investerings
Aan het strand

Zonorientatie

Zuiden

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Uitzicht

Zee

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water