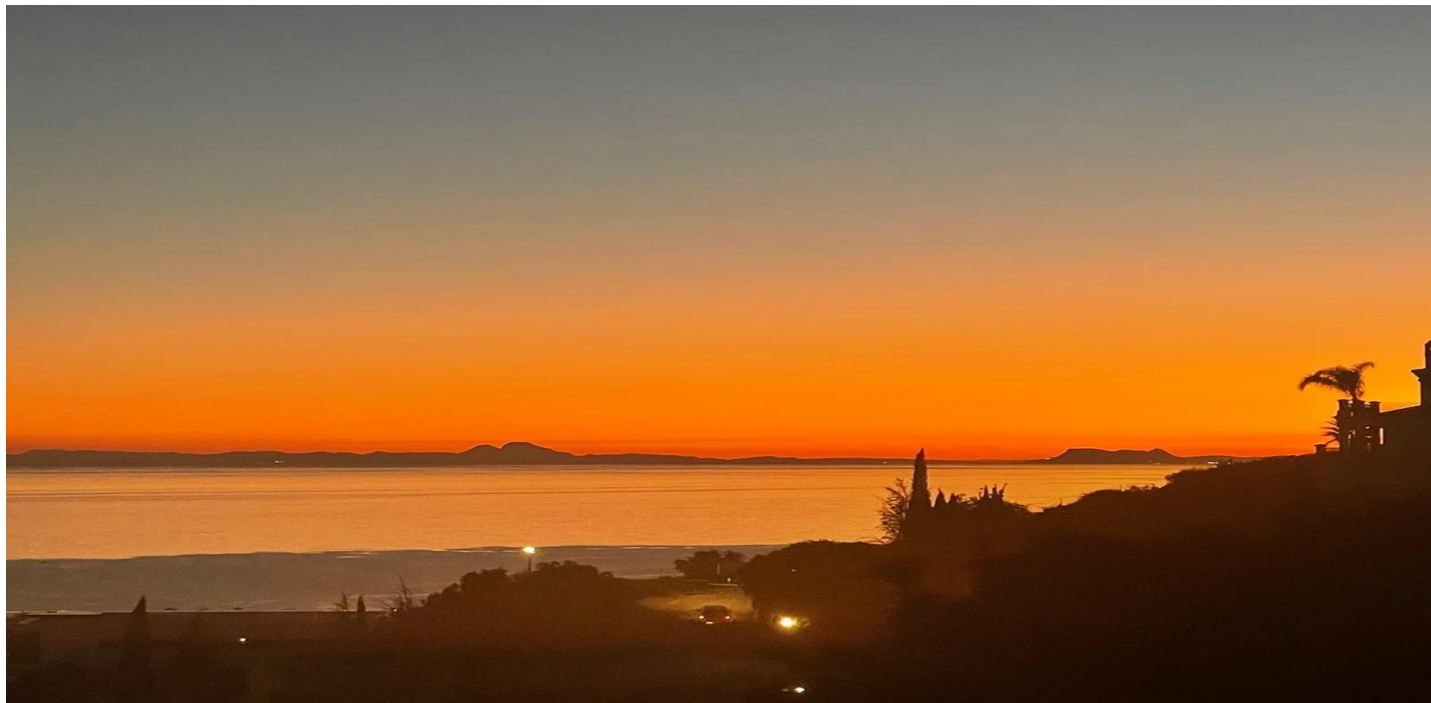




Ático Dúplex en venta en Lomas de los Monteros, Altos de los Monteros, Marbella Este

795.000 €

Referencia: R5223376 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 197m² Terraza: 117m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Ático en venta en Las Lomas de los Monteros, Altos de los Monteros, Marbella Este con vistas panorámicas al mar y a la costa

Descubra este excepcional ático en venta en Las Lomas de los Monteros, una de las zonas residenciales más tranquilas y cotizadas de Altos de los Monteros, Marbella Este. Con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la costa, amplias terrazas y un diseño luminoso de planta abierta, esta propiedad ofrece un estilo de vida único rodeado de belleza natural y a solo minutos de las mejores playas de Marbella.

Desde el momento en que entras, las vistas ininterrumpidas del Mediterráneo inmediatamente toman protagonismo. La propiedad ofrece 197 m² construidos más 116 m² de terrazas, creando una casa espaciosa y luminosa diseñada para la comodidad, la privacidad y la vida interior y exterior.

El corazón del ático es un impresionante salón diáfano de casi 100 m² con cocina integrada, inundado de luz natural y que se abre directamente a una generosa terraza orientada al sur donde poder disfrutar de sol y sombra durante todo el día. El dormitorio principal tiene acceso a una preciosa terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde y espectaculares puestas de sol.

Este elegante ático en Marbella cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo para invitados y un lavadero independiente. Cada habitación disfruta de hermosas vistas al mar y a la costa, mientras que el generoso espacio de almacenamiento en toda la casa la hace ideal tanto para vivienda permanente como para propiedad vacacional de lujo.

La propiedad incluye 2 plazas de garaje privadas, 1 trastero y ascensor privado, con acceso adaptado a personas con movilidad reducida. Ubicado dentro de una tranquila urbanización cerrada con piscinas comunitarias y jardines, ofrece privacidad, comodidad y un estilo de vida mediterráneo relajado. Un beneficio añadido es que el consumo de aire acondicionado para refrigeración y calefacción está incluido en los gastos de comunidad.

Situado a sólo 6 minutos en coche de las mejores playas de Marbella y a sólo 5 minutos del supermercado, este impresionante ático combina tranquilidad con excelente acceso a todos los servicios, campos de golf, clubes de playa y Marbella ciudad.

Esta es una oportunidad única para comprar un ático espacioso y luminoso en Marbella Este con grandes terrazas, vistas panorámicas al mar y magníficas características en una ubicación privilegiada en la ladera.

Contáctenos hoy para concertar una visita a este hermoso ático en Las Lomas de los Monteros.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Trastero
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios

Vistas

Mar
Montaña
País
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Calificación energética

D

Orientación

Suroeste

Posición

Urbanización
País

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

CO2 Emission Rating

D

Climatización

Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable