



# Пентхаус дуплекс для продажи в Бэйвью-Хоумс, Рокас-Бланкас, Бенальмадена

699 000 €

Ссылка: R5223415 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 105m<sup>2</sup> терраса: 82m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Benalmádena

Современный дуплекс-пентхаус на продажу в Бэйвью-Хоумс, Рокас Бланкас, Бенальмадена, с панорамным видом на море

Откройте для себя этот элегантный двухуровневый пентхаус на продажу в Бэйвью-Хоумс, Рокас Бланкас, Бенальмадена, с панорамным видом на море, высококачественной отделкой и превосходными коммунальными удобствами в популярном месте на побережье Коста-дель-Соль.

Этот стильный пентхаус идеально расположен всего в нескольких минутах езды от пляжа и очаровательной белоснежной деревни Бенальмадена-Пуэбло. Он сочетает в себе современный комфорт и исключительную жизнь на открытом воздухе. На первом этаже расположена светлая гостиная и обеденная зона открытой планировки с полностью оборудованной современной кухней и барной стойкой, все из которых выходят на просторную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе, развлечений или просто наслаждения видом на Средиземное море. На этом уровне также есть две спальни, одна с прямым выходом на террасу, а также практичная отдельная прачечная.

Верхний этаж отведен под впечатляющую главную спальню с собственной ванной комнатой и прямым выходом на впечатляющую частную террасу на крыше. Здесь частное джакузи и захватывающий вид на море создают идеальное место для отдыха в полной конфиденциальности.

Дом, полностью отделанный по высоким стандартам, имеет полы из керамической плитки, кондиционер с горячей и холодной водой, полы с подогревом, встроенные шкафы, детекторы дыма и систему сигнализации, обеспечивающие комфорт и безопасность.

Расположенный в охраняемом и прекрасно обслуживаемом жилом комплексе, жители пользуются выдающимися коммунальными удобствами, включая большой бассейн, тренажерный зал, корты для паддл-тенниса, джакузи, гидромассажную ванну, сауну, кинозал и детскую игровую площадку.

Эта исключительная собственность также включает в себя два подземных парковочных места и кладовую. Благодаря близости к ресторанам, кафе, магазинам и всем удобствам Бенальмадены-Пуэбло, а также легкому доступу к побережью и аэропорту Малаги всего в 15 минутах езды, это идеальный дом для отдыха, вторая резиденция или инвестиционная недвижимость с сильным арендным потенциалом.

Соседний пентхаус также доступен за 680 000 евро, и оба объекта недвижимости можно приобрести вместе по сниженной совокупной цене, что представляет собой редкую инвестиционную возможность в Бенальмадене.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Весло теннис  
Утилита  
Джакузи

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный

### Бассейн

Коммунальный  
В помещении

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество

### CO2 Рейтинг выбросов

E

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Хороший  
Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Более одного

### Энергетический рейтинг

E