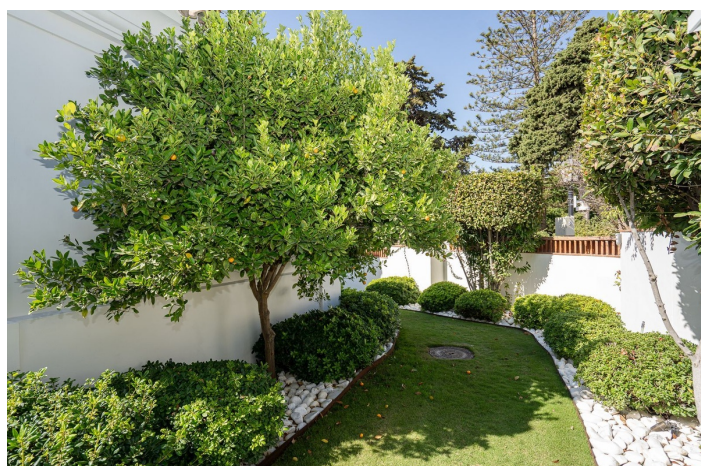




Vrijstaande Villa te koop in Guadalmina Baja, Marbella

3.890.000 €

Referentie: R5209114 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.000m² Perceelgrootte: 529m² Terras: 122m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Elegante villa in Andalusische stijl te koop in Guadalmina Baja, ten westen van Marbella

Gelegen in een van de meest prestigieuze strandgemeenschappen van Marbella, combineert deze elegante villa in Andalusische stijl in Guadalmina Baja op meesterlijke wijze tijdloze architectonische charme met verfijnde, eigentijdse upgrades. Het pand ligt op slechts een korte wandeling van het zandstrand en biedt uitzonderlijke privacy, royale woonruimtes en een authentieke mediterrane levensstijl.

Ruim wonen verdeeld over drie niveaus

De villa is verdeeld over drie prachtig ontworpen niveaus en beschikt over zes ruime slaapkamers en zes badkamers, plus een gastentoilet - ideaal voor grote gezinnen of mensen die graag entertainen.

Op de begane grond komt een lichte en uitnodigende woonkamer direct uit op uitgestrekte terrassen en de weelderige, volgroeide tuin, waardoor een naadloos binnen- en buitenleven ontstaat. De gloednieuwe, volledig uitgeruste keuken en royale eethoek bieden de perfecte setting voor het gezinsleven en elegante sociale bijeenkomsten.

De eerste verdieping is gewijd aan de indrukwekkende master suite, compleet met een luxe en-suite badkamer en een aparte kleedkamer, die comfort, privacy en verfijning biedt.

Entertainment en gastenverblijf

Het souterrain is ontworpen voor vrije tijd en ontspanning en beschikt over:

Een stijlvolle barruimte

Privé bioscoopzaal

Wijnkelder

Zelfstandige personeelsstudio met eigen keuken

Dit niveau zorgt voor zowel entertainment als functionaliteit, met extra opbergruimte en functionele ruimte.

Prachtige buitenomgeving

Buiten is een privézwembad omgeven door prachtig aangelegde, volgroeide tuinen - een rustig toevluchtsoord, perfect om te ontspannen onder de Andalusische zon. De woning beschikt tevens over een garage en voldoende opbergmogelijkheden.

Toplocatie aan de Costa del Sol

Guadalmina Baja staat bekend om zijn exclusiviteit, brede boulevards en de nabijheid van het strand. Deze villa geniet een uitzonderlijke ligging:

Op loopafstand van het strand

Minuten van lokale voorzieningen en internationale scholen

10 minuten naar Puerto Banús

15 minuten naar het centrum van Marbella

45 minuten naar de luchthaven van Malaga

Deze uitzonderlijke residentie biedt tijdloze elegantie, royale ruimte en uitstekende ligging aan het strand in een van de meest gewilde residentiële enclaves van Marbella - een uitstekende kans voor zowel permanente bewoning als investeringen aan de Costa del Sol.





Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Speelruimte
Gastappartement
Bijkeuken
Bar
Kelder
Glasvezel

Uitzicht

Tuin

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij winkels

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé