



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

3.890.000 €

Referencia: R5209114 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.000m² Construido: 529m² Terraza: 122m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Elegante Villa de Estilo Andaluz en Venta en Guadalmina Baja, Oeste de Marbella

Ubicada en una de las comunidades costeras más prestigiosas de Marbella, esta elegante villa de estilo andaluz en Guadalmina Baja combina magistralmente el encanto arquitectónico atemporal con refinadas mejoras contemporáneas. A un corto paseo de la playa de arena, la propiedad ofrece una privacidad excepcional, amplios espacios habitables y un auténtico estilo de vida mediterráneo.

Vida espaciosa en tres niveles

Distribuida en tres niveles bellamente diseñados, la villa cuenta con seis amplios dormitorios y seis baños, además de un aseo para invitados, ideal para familias numerosas o para quienes aman recibir invitados.

En la planta principal, una sala de estar luminosa y acogedora se abre directamente a amplias terrazas y al exuberante y maduro jardín, creando una vida interior y exterior perfecta. La nueva cocina totalmente equipada y el generoso comedor ofrecen el entorno perfecto para la vida familiar y elegantes reuniones sociales.

El primer piso está dedicado a la impresionante suite principal, completa con un lujoso baño en suite y un vestidor independiente, que ofrece comodidad, privacidad y sofisticación.

Entretenimiento y alojamiento para huéspedes

El nivel del sótano está diseñado para el ocio y la relajación y cuenta con:

Una elegante zona de bar

Sala de cine privada

Bodega

Estudio independiente para el personal con su propia cocina.

Este nivel garantiza entretenimiento y practicidad, con almacenamiento adicional y espacio funcional.

Hermoso entorno al aire libre

En el exterior, una piscina privada está rodeada de hermosos jardines maduros: un refugio sereno perfecto para relajarse bajo el sol andaluz. La propiedad también incluye un garaje y un amplio trastero.

Ubicación privilegiada en la Costa del Sol

Guadalmina Baja es reconocida por su exclusividad, amplias avenidas y cercanía a la playa. Esta villa disfruta de una ubicación excepcional:

A poca distancia de la playa

A minutos de servicios locales y escuelas internacionales.

10 minutos a Puerto Banús

15 minutos al centro de Marbella

45 minutos al aeropuerto de Málaga

Esta excepcional residencia ofrece elegancia atemporal, espacio generoso y una ubicación privilegiada junto a la playa en uno de los enclaves residenciales más deseables de Marbella: una excelente oportunidad tanto para vivienda permanente como para inversión en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de juegos
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Bar
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca de las tiendas

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado