



Vrijstaande Villa te koop in Calahonda, Mijas Costa

595.000 €

Referentie: R5221441 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 155m² Perceelgrootte: 115m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Calahonda

GROOT POTENTIEEL – Vrijstaande villa te koop in Calahonda, Mijas Costa | 2 slaapkamers, privézwembad en uitzicht op zee Ontdek deze fantastische vrijstaande villa met 2 slaapkamers en 2 badkamers te koop in Calahonda, Mijas Costa, die privacy, uitzicht op zee en een van de beste ontwikkelingsmogelijkheden in de omgeving biedt. Gelegen in een rustige woonwijk en toch dichtbij alle voorzieningen, stranden, restaurants en golfbanen, is deze woning een ideale optie voor zowel wonen als investeren aan de Costa del Sol. Lichte open leefruimte Op de begane grond beschikt de villa over een ruime open keuken en een woon- en eetkamer, ontworpen om natuurlijk licht en comfort te maximaliseren. Directe toegang leidt naar een zeer privé overdekt terras, ideaal om buiten te eten en te ontspannen tijdens warme zomeravonden. Een gang verbindt het woongedeelte met een grote logeerkamer met ingebouwde kasten en airconditioning, evenals een complete gastenbadkamer met ligbad. Mastersuite met panoramisch uitzicht op zee De gehele eerste verdieping is gewijd aan de hoofdslaapkamer, compleet met een onlangs gerenoveerde en-suite badkamer. Zowel de slaapkamer als de badkamer bieden een adembenemend uitzicht op zee, waardoor een rustig en exclusief toevluchtsoord ontstaat. Privé zwembad, tuin en buitenruimte De villa ligt op een prachtig onderhouden perceel met volwassen citroenbomen en aangelegde tuinen. Aan de achterzijde van het pand vindt u een privézwembad en een solarium, ideaal om te zonnebaden en te ontspannen in totale privacy: uw eigen oase in Calahonda. Parkeren, garage en uitzonderlijk ontwikkelingspotentieel De woning beschikt over een privégarage aan de voorzijde en een lange, afgesloten oprit die parkeergelegenheid biedt voor 2 à 3 extra auto's. Voor investeerders of kopers die op zoek zijn naar toegevoegde waarde biedt deze villa een enorm uitbreidingspotentieel. De garage kan worden omgebouwd en er kan een extra niveau boven worden gebouwd. Aangrenzende villa's hebben al soortgelijke upgrades voltooid, waarvan er één onlangs voor meer dan € 1.000.000 is verkocht, wat het uitstekende waarderingspotentieel op de lange termijn onderstreept. Belangrijkste kenmerken: Vrijstaande villa in Calahonda, Mijas Costa 2 slaapkamers, 2 badkamers Open woonkamer, eetkamer en keuken Privé overdekt terras Panoramisch uitzicht op zee Privézwembad en solarium Volgroeide tuinen met citroenbomen Privégarage + lange oprit Airconditioning Groot potentieel voor renovatie en uitbreiding Rustige woonwijk dicht bij voorzieningen, stranden en golf



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten

Bijkeuken

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Koopje

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Voorsteden

Meubilering

Deels ingericht

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon