



Frakoblet villa til salg i Calahonda, Mijas Costa

595.000 €

Reference: R5221441 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 155m² Byg Størrelse: 115m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Calahonda

KÆMPE POTENTIALER – Fritliggende villa til salg i Calahonda, Mijas Costa | 2 soveværelser, privat pool og havudsigt

Oplev denne fantastiske villa med 2 soveværelser og 2 badeværelser til salg i Calahonda, Mijas Costa, der tilbyder privatliv, havudsigt og en af de bedste udviklingsmuligheder i området. Beliggende i et roligt boligområde, men alligevel tæt på alle tjenester, strande, restauranter og golfbaner, er denne ejendom en ideel mulighed for både at bo og investere på Costa del Sol. Lyst åbent boligareal I stueetagen har villaen et rummeligt køkken i åbent plan, stue og spiseplads, designet til at maksimere naturligt lys og komfort. Direkte adgang fører til en meget privat overdækket terrasse, perfekt til udendørs spisning og afslapning i varme sommeraftener. En gang forbinder opholdsrummet med et stort gæstesoveværelse med indbyggede skabe og aircondition, samt et komplet gæstebadeværelse med badekar. Master Suite med panoramaudsigt over havet Hele første sal er dedikeret til master bedroom, komplet med et nyligt renoveret en-suite badeværelse. Både soveværelset og badeværelset byder på en betagende havudsigt, hvilket skaber et fredeligt og eksklusivt tilflugtssted. Privat pool, have og udendørs rum Villaen ligger på en smukt vedligeholdt grund med modne citrontræer og anlagte haver. På bagsiden af ejendommen finder du en privat swimmingpool og solarium, ideelt til solbadning og afslapning i total privatliv - din egen oase i Calahonda. Parkering, garage og ekstraordinært udviklingspotentiale Ejendommen omfatter en privat garage foran og en lang, indhegnet indkørsel, der giver parkering til 2-3 ekstra biler. For investorer eller købere, der søger merværdi, tilbyder denne villa et enormt potentiale for udvidelse. Garagen kan ombygges, og der kan bygges et ekstra niveau over den. Nabovillaer har allerede gennemført lignende opgraderinger, hvor en for nylig solgte for over 1.000.000 € - hvilket fremhæver det fremragende langsigtede påskønnelsespotentiale. Nøglefunktioner: Fritliggende villa i Calahonda, Mijas Costa 2 soveværelser, 2 badeværelser Åbent opholds-, spise- og køkkenområde Privat overdækket terrasse Panoramaudsigt over havet Privat pool og solarium Modne haver med citrontræer Privat garage + lang gated indkørsel Aircondition Kæmpe potentiale for renovering og tilbygning Roligt boligområde tæt på faciliteter, strande og golf



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Monterede garderober
Værktøjsrum

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Pool

Pool

Privat

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Godt køb

Orientering

Sydøst

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
By
Forstæder

Møbel

Del møbleret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon