



## Ático en venta en Benahavís, Benahavís

1.350.000 €

Referencia: R5211997    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 164m<sup>2</sup>    Terraza: 119m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ático contemporáneo esquinero con vistas impresionantes al mar y a las montañas, pertenece a un complejo moderno totalmente a estrenar. La propiedad está distribuida sobre una sola planta, muy bien ubicada dentro del complejo para disfrutar de las cuatro orientaciones desde una terraza espaciosa con lindas vistas hacia el mar, las montañas y las zonas verdes alrededores, esta linda terraza para relajarse en el aire-libre y disfrutar de su Jacuzzi privado. Ofrece 3 dormitorios, uno en suite, más dos dormitorios secundarios que comparten un baño completo, un aseo de invitados, un lavadero y cocina abierta al salón con la posibilidad de cerrarla con puertas de cristal. La viviendas es amplia y luminosa, ofrece espacios abiertos y grandes ventanales pensados para maximizar la luz natural y aprovechar sus fantásticas vistas sobre el mar y la montaña. Asignado al ático un trastero grande y 3 plazas de garajes subterráneos. Este residencial, de líneas limpias y orgánicas que se integran perfectamente en la naturaleza, cuenta con unas zonas comunes en las que se ha cuidado hasta el último detalle. Podrás disfrutar de 3 piscinas exteriores, 2 pistas de padel, zona de SPA, gimnasio, vestuarios e incluso una zona de co-working y una cocina comunitaria. Como la tranquilidad de las familias es una prioridad, la urbanización cuenta con sistema integral de seguridad e instalación de cámaras de vídeo vigilancia, además de sistema de reconocimiento de matrículas en el acceso a los garajes. La urbanización está ubicada en el corazón de la Nueva Milla de Oro de la Costa del Sol, es una zona tranquila y elevada con respecto a las parcelas colindantes, lo que le proporciona unas inmejorables vistas. A pocos minutos se puede llegar a la playa o a las áreas comerciales que rodean esta promoción y que incluyen supermercados, farmacias, cafeterías, restaurantes y muchos más servicios. La Nueva Milla de Oro comprende una avenida de 7 kilómetros entre Estepona y Puerto Banús (Marbella) y es una de las áreas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Tenis de remo  
Sala de servicios  
Jacuzzi  
Barbacoa

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Interior

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Orientación

Suroeste

### Climatización

Aire acondicionado

### Posición

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Estado

Nueva construcción

### Jardin

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categoría

Lujo