



Tussenverdieping Appartement te koop in Malibu, Puerto Banús, Marbella

2.400.000 €

Referentie: R5221942 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 180m² Terras: 75m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Zeldzame kans aan zee – Appartement aan het strand te koop in Malibu, Puerto Banús, Marbella

Ervaar het toppunt van luxe aan de kust met dit uitzonderlijk zeldzame eerstelijns appartement met 2 slaapkamers in de prestigieuze ontwikkeling van Malibu, een van de meest exclusieve strandgemeenschappen in Marbella. Gelegen op slechts enkele minuten van de levendige jachthaven van Puerto Banús, biedt deze opmerkelijke residentie een ononderbroken panoramisch uitzicht op zee en een ongeëvenaarde levensstijl aan de Middellandse Zee.

Dit elegante huis beschikt over 180 m² aan verfijnde woonruimte plus 75 m² aan overdekte terrassen, die uitgestrekte ruimtes bieden die ideaal zijn voor zowel ontspanning als entertainment. De prachtig ontworpen woonruimtes vloeien naadloos over in de terrassen, waar het geluid van de golven en weidse vergezichten een sfeer van pure rust creëren.

De designkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, beschikt over een aparte wasruimte voor extra gemak. Beide slaapkamers zijn ruime suites met eigen badkamer, die maximale privacy en comfort garanderen.

Bijkomende kenmerken zijn onder meer twee ondergrondse privéparkeerplaatsen en een grote berging, waardoor dit een uitzonderlijke kans is voor zowel huiseigenaren als investeerders die op zoek zijn naar een veilig en luxueus toevluchtsoord aan het strand.

Malibu staat bekend om zijn faciliteiten van wereldklasse, die bewoners een premium levensstijl bieden met uitstekende voorzieningen, waaronder:

Een ultramodern spa- en fitnesscentrum

Een verwarmd wedstrijdzwembad

Een indrukwekkend zoutwaterzwembad met vrije vorm, te midden van weelderige tropische tuinen

24 uur per dag beveiligde beveiliging, videobewaking en professioneel personeel ter plaatse zorgen voor volledige gemoedsrust

Deze exclusieve residentie, een waar toevluchtsoord aan de kust, combineert verfijning, veiligheid en rust op een van de meest begeerde strandlocaties van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Speelruimte
Bijkeuken
Jacuzzi
Domotica
Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool
Haven

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt
Meer dan één