



## Apartamento Planta Baja en venta en Higuerón, Benalmádena

845.000 €

Referencia: R5221234 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 116m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Higuerón

Lujoso apartamento de 3 dormitorios con impresionantes vistas al mar en Higuerón, Fuengirola

Nos complace presentar este apartamento de nueva construcción en planta baja, con finalización prevista para 2025, con 116,86 m<sup>2</sup> de superficie habitable, tres dormitorios y dos baños. El apartamento está completamente amueblado con muebles y acabados de alta calidad y lujo. La amplia terraza de 80,84 m<sup>2</sup> orientada al suroeste ofrece unas impresionantes vistas panorámicas desde Marbella hasta Gibraltar.

El apartamento, que forma parte de un moderno complejo residencial, también se beneficia de una piscina comunitaria y de la seguridad de vivir en una comunidad cerrada. Se incluyen dos plazas de aparcamiento y un trastero privado.

### Distribución y características:

- Amplio salón con vistas al mar y acceso directo a la terraza.
- Cocina de diseño totalmente equipada.
- 3 cómodos dormitorios.
- 2 elegantes baños.
- Totalmente amueblado con muebles de lujo, listo para entrar a vivir.
- Aire acondicionado frío/calor moderno, rápido y eficiente.
- Piscina comunitaria dentro del complejo residencial.
- Seguridad en una comunidad cerrada.
- 2 plazas de aparcamiento + trastero privado.

### Ubicación:

Situado en la prestigiosa zona de Higuerón, cerca de la playa, restaurantes y tiendas. Perfecto para vivir en familia o como inversión para alquilar.

Esta propiedad combina el máximo confort, privacidad y unas impresionantes vistas al mar, ideal para un lujoso estilo de vida mediterráneo en Fuengirola.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Elevar		U/F Calefacción
Terraza		
Trastero		
Sala de servicios		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del mar	Excelente
Montaña	Cerca de las tiendas	Nueva construcción
Jardín	Cerca de la ciudad	
	Cerca del bosque	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Cochera
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Caja fuerte	More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Lujo	
	Reventa	