



Отличная вилла для продажи в Benalmadena Costa, Бенальмадена

995 995 €

Ссылка: R5220319 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер участка: 510m² Размер сборки: 213m²
terrassa: 35m²





Коста дель Соль, Benalmadena Costa

Turnkey Project in Santangelo Norte, Benalmádena Costa We present an exclusive detached home located in one of the most sought-after areas of Benalmádena Costa. This off-plan project with a ready-to-build license represents a unique opportunity for both investors and buyers seeking a modern, efficient, and high-quality home in a privileged setting. The project features a 213 m² residence on a 510 m² plot, designed according to the highest energy efficiency standards (A+ rating) and equipped with cutting-edge anti-seismic construction systems, ensuring durability, structural safety, and comfort. Layout: - 3 spacious bedrooms - 2 full bathrooms and a guest toilet - Independent laundry room - Basement - Outdoor parking - Private swimming pool - Generous outdoor spaces Estimated construction period: 12 months from the start of the works, with a project already approved and designed to optimize timelines, costs, and finish quality. This development offers an estimated appreciation potential of around 30% within approximately 9 months, upon completion of the construction, making it an exceptional option both for investment and for personal residence.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Утилита
Подвал

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Кухня

Кухонный завод

Ориентация

Восток

Состояние

Новое строительство

Сад

Частный

Виды

Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Стоянка

Гараж
Частный
Открыть
Более одного

Категория

Вне плана
Новая разработка