



## Таунхаус для продажи в Марбелья, Marbella

**889 000 €**

**Ссылка:** R5213557   **спальни:** 3   **ванная комната:** 3   **Размер участка:** 9m<sup>2</sup>   **Размер сборки:** 198m<sup>2</sup>   **терраса:** 15m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбелья

A great opportunity to purchase a 3 story Townhouse in Marbella, bordering the upcoming area of Rio Real with stunning sea & panoramic views.

On the ground floor you will find an open plan kitchen, a guest WC and the living and dining room which is leading out to a covered terrace and a small garden with access to the communal pool & gardens. On the first floor you will have 2 bedrooms sharing one bathroom, the master bedroom with en-suite bathroom and access to the south facing terrace with impressive views.

On the top level you have a roof terrace with 360° views to the sea, towards the city of Marbella, the mountains & countryside. A view to die for!

On the basement level you have a garage for several cars and storage.

This house gives the opportunity to add another room on the Top Level, and/or convert the basement/ garage into a studio apartment.

This property makes the perfect holiday or forever home.

The Townhouse has to be viewed to be appreciated.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Утилита  
Барбекю  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Юг

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с лесом  
Рядом с Мариной

### Состояние

Хороший

### Бассейн

Коммунальный  
**Сад**  
Коммунальный  
Частный

### Мебель

Необязательный  
**Безопасность**

### Кухня

Полностью оснащен  
**Стоянка**  
Подполье  
Гараж  
Частный  
Улица  
Более одного

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Перепродажа