



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

889.000 €

Referencia: R5213557    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 9m<sup>2</sup>    Construido: 198m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Una magnífica oportunidad para adquirir una casa adosada de 3 plantas en Marbella, colindante con la prometedora zona de Río Real, con impresionantes vistas panorámicas al mar.

En la planta baja encontrará una cocina americana, un aseo de invitados y el salón-comedor, que da a una terraza cubierta y un pequeño jardín con acceso a la piscina y los jardines comunitarios. En la primera planta hay dos dormitorios que comparten un baño; el dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso a la terraza orientada al sur con vistas espectaculares.

En la planta superior, una terraza en la azotea ofrece vistas de 360° al mar, la ciudad de Marbella, las montañas y el campo. ¡Unas vistas de ensueño!

En el sótano hay un garaje para varios coches y trastero.

Esta casa ofrece la posibilidad de añadir una habitación en la planta superior y/o convertir el sótano/garaje en un estudio.

Esta propiedad es ideal como residencia vacacional o para vivir todo el año.

¡Visítela para apreciar todas sus cualidades!



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca del bosque  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Privado  
Calle  
More Than One